

# **Baukurzinventar der Gemeinde**

## **Stetten**

**Erstellt im Auftrage der Denkmalpflege des Kantons Schaffhausen 1997/98**

**BearbeiterIn: Heinz Pantli, Flurina Pescatore / Foto: Nick Brändli  
IBID / Institut für Bauforschung, Inventarisierung und Dokumentation  
Marktgasse 11, 8400 Winterthur**

# Baukurzinventar der Gemeinde Stetten

## Erstellt im Auftrag der Denkmalpflege des Kantons Schaffhausen

### Vorwort

Im vorliegenden Hinweisinventar wurden alle innerhalb des Dorfkernes gelegenen und vor 1920 erbauten Häuser aufgenommen und beurteilt. Es handelt sich hierbei um 50 Haupt- und Nebenbauten. Einen ersten Überblick über Alter und Struktur der Bausubstanz liefert der beiliegende Baualtersplan, auf welchem die Bauten gemäss der datierten Hauptbausubstanz farblich in sechs Gruppen aufgeteilt sind, sowie eine chronologische Liste der einzelnen Bauten.

Das Inventarblatt jedes Hauses enthält eine zusammenfassende Baugeschichte, eine Beschreibung des Rohbaus und der Dachform, sowie eine Beschreibung des Äusseren und des Freiraumes. Auf diesen Grundlagen fusst die Beurteilung der baulichen, historischen und ortsbaulichen Bedeutung des Hauses.

### Folgende schriftliche und bildliche Quellen wurden bezüglich der Baugeschichte ausgewertet:

- Staatsarchiv Schaffhausen:  
Die Einträge in den Brandversicherungsbüchern seit 1810. Auf die Auswertung der Besitzergeschichten, von welchen keine bedeutenden Resultate bezüglich der Baugeschichte zu erwarten waren, wurde aus Zeitgründen verzichtet.
- Gemeindearchiv Stetten:  
Die Bauakten im Gemeindearchiv Stetten wurden durchgehend gesichtet. Eine vollständige Auswertung wurde für die Baueingaben nach 1956 vorgenommen, welche nach den Grundbuchnummern geordnet sind. Hingegen sind die Bauakten aus der 1. Hälfte des 20. Jahrhundert nach Jahr und Besitzer geordnet, weshalb deren Zuordnung äusserst aufwendig ist und trotzdem zumeist unsicher bleibt. Es handelt sich um Bauakten seit 1916. Eine Durchsicht dieser Akten zeigte, dass es sich bis 1956 vor allem um Scheunenanbauten oder um freistehende Ökonomiebauten handelt.  
-Als weitere Quellen diente der alte Katasterplan von 1868, welcher den damaligen Häuserbestand festhält sowie spätere Nachträge.
- Literatur  
-Leider besteht keine historische Untersuchung zum Dorf und zur Gemeinde von Stetten.  
-Im Kunstdenkmälerband ist Stetten mit einem kleinen Abschnitt abgehandelt (Kdm SH, III, S. 252). Ausführlich ist dort hingegen das Schloss Herblingen beschrieben (R. Frauenfelder. Die Kunstdenkmäler des Kantons Schaffhausen. Bd. III, Basel 1960).  
-Stetten figuriert nicht im Inventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz. Kanton Schaffhausen Bd. 6 Bern 1986 (ISOS)



### Stetten: hypothetischer Baualtersplan

Farblgende zur Zeitstellung

- Renaissance/Barock, 17./18. Jh.
- Barock 18. Jh. (bis um 1800)
- Spätbarock/Klassizismus 1. H. 19. Jh. (1800-1850)
- Historismus 2. H. 19. Jh. (bis 1900)
- 1. H. 20. Jh.
- 2. H. 20. Jh. (nach 1950)

## Gemeinde Stetten

BK. Nr.	Objektname	Adresse, Strasse, Ortsteil	Datierung
55 + 56	Schloss Herblingen	Schloss Herblingen (zwischen Herblingen und Stetten)	1100-1982/83
20		Dorfstrasse 16	1600-1750
4		Rotackerstrasse 2	1600-1800
5		Rotackerstrasse 4	1600-1800
6		Rotackerstrasse 6	1600-1800
7		Rotackerstrasse 8	1600-1800
15		Dorfstrasse 6	1600-1800
18		Dorfstrasse 8	1600-1800
24		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1600-1800
14		Dorfstrasse 2 + 4	1600-1800
51		Dorfstrasse 3	1600-1800 / Neubau 1986
21		Dorfstrasse 18	1700-1800
44		Dorfstrasse 13	1700-1800
30	"Zur Morgensonne"	Dorfstrasse 30	1700-1800
31		Obere Wassergasse 1	1700-1816
27		Dorfstrasse 26	1700-1830
19		Dorfstrasse 14	1700-1850
48		Dorfstrasse 7	1700-1850
50		Dorfstrasse	1700-1998
34		Dorfstrasse 32	1750-1800
22	Windegg	Dorfstrasse 20	1750-1800

BK. Nr.	Objektname	Adresse, Strasse, Ortsteil	Datierung
49		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1800-1850
38		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1800-1850
13		Dorfstrasse 10	1814
10		Rotackerstrasse 1	1816
46		Dorfstrasse 11	1828
45		Dorfstrasse 15	1830-31
43		Dorfstrasse 17	1832
52	zur Sonne	Dorfstrasse 1	1832
35		Dorfstrasse 34	1834
47		Dorfstrasse 9	1836 / 1969
42	Bauerhaus mit "Lerni" (?)	Dorfstrasse 19	1841
1	Chlostergüetli	Schlossstrasse 2	1843
36		Dorfstrasse 36	1843
33		Obere Wassergasse 3	1850/51
41		Dorfstrasse 23	1853
39		Dorfstrasse 38	1854
40	Bauernhaus "Im Weingarten"	Brämnenstrasse 1	1854
23	Schulhaus	Dorfstrasse 22	1861
7A		Rotackerstrasse (ohne Nr.)	1868-1900
17		Rotackerstrasse 10	1877
37		Dorfstrasse 21	1886
6A		Rotackerstrasse (ohne Nr.)	1891

BK. Nr.	Objektname	Adresse, Strasse, Ortsteil	Datierung
57		Rotackerstrasse (ohne Nr.)	1900-1950
62	Friedau	Rotackerstrasse 14	1919-1933
3		Schlossstrasse (ohne Nr.)	1920-40
65		Obere Wassergasse 4	1924
61		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1947
26		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1970
29	"Haus zur Schmiede"	Dorfstrasse 28	1989

INV. NR. 31 / 1  
 OBJEKTNAME Chlostergüetli  
 STRASSE, ORTSTEIL Schloßstrasse 2  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus (EFH)  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 1843  
 ÜBERLIEF. DATEN 1843 (i) 8  
 BK VERS.NR. 1 VERSICHERT SEIT 1848  
 BK VERS.Nr. ALT 49



Neg. Nr. 97 101 / 97 102

### 1. Baugeschichte

Bauernhaus von 1843, welches noch im 19. Jh. oder im frühen 20. Jh. gegen Osten erweitert wurde. Etwas später wurde auf der Nordseite ein Windfang unter Pultdach erstellt. 1963-65 erfolgte ein v.a. im Innern eingreifender Umbau des Bauernhauses zu einem Wohnhaus (Einfamilienhaus). 1985 wurde auf der Nordseite der bestehende Windfang erstellt.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

In den Hang gebauter Mischbau von eineinhalb Geschossen. Der Bau ist unterkellert, der Keller ist in den nach Norden ansteigenden Hang gebaut. Rafendach mit Falzziegeleindeckung.

#### b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem modernen, weiss gestrichenen Zementputz versehen.

Nordfassade: Eingeschossige Trauffassade, im ganzen kaum Altbestand. Türen und Fenster in Holzeinfassungen, grösstenteils erneuert. Windfangvorbau 1985. Scheunentor mit ursprünglicher Einfassung mit Inschrift "18 HM WV MG B 43". Der Anbau auf der Ostseite ist Eternitschindeln verkleidet.

Westfassade: Die Westfassade weist nur ein erneuertes Fenster auf.

Südfassade: Sechssachsige Trauffassade. Die Kellerfenster weisen Holzeinfassungen auf. Die Fenster des Wohngeschosses zeigen ebenfalls Holzeinfassungen, sind aber grösstenteils erneuert. Der Balkon vor dem Ostteil ist modern in Holz erbaut. Im Dach sind vier moderne Schleppgaupen mit Eternitschindelverkleidung errichtet.

Ostfassade: modern (20. Jh.)

#### c) Freiraum

Auf der Südseite Garten über Stützmauer (20. Jh.) und Gartensitzplatz 1976.

### 3. Beurteilung

1843 erbautes Bauernhaus in der Erweiterungszone des Dorfes gelegen. Stark veränderter spätklassizistischer Bau ohne bauliche Besonderheiten. Allerdings nimmt der Bau am Eingang des Dorfes von Schloss Herblingen her eine wichtige Stellung ein und bildet gleichzeitig die Grenze zur modernen Siedlungserweiterung nach 1950.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000



## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau   |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> unklar                |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Faltläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadratur                  | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Eckquadratur        | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input checked="" type="checkbox"/> Malerei auf Holz |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade        |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Erker                    |
| <input type="checkbox"/> Laube traufseitig        |
| <input type="checkbox"/> Laube giebelseitig       |
| <input type="checkbox"/> Laube doppelstöckig      |
| <input type="checkbox"/> Balkon                   |
| <input type="checkbox"/> Terrasse                 |
| <input type="checkbox"/> Ladenfront               |
| <input type="checkbox"/> Garageneinbau            |
| <input type="checkbox"/> Freitreppe               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aussentreppe  |
| <input type="checkbox"/> Giebeltor                |
| <input type="checkbox"/> Aufzug                   |
| <input type="checkbox"/> Schornstein alt          |
| <input type="checkbox"/> Schornsteinaufsatz       |
| <input type="checkbox"/> Blitzschutzanlage alt    |
| <input type="checkbox"/> geschnitzter Bauschmuck  |
| <input type="checkbox"/> gesägter Bauschmuck      |
| <input type="checkbox"/> Wetterfahne/Windanzeiger |
| <input type="checkbox"/> Wasserspeier             |
| <input type="checkbox"/> Ziergeländer             |

## Dach

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                   |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)      |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                    |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster         |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach             |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach          |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                   |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |   |
| <input type="checkbox"/> Zwiebdach                  | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|   | <input type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach       | <input checked="" type="checkbox"/> Falzziegel        |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input type="checkbox"/> Holzziegel                   |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Schindeln                    |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                     |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten               |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                  |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                        |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Wellblech                    |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |   |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |   |

## Lage

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> im Ortskern               |
| <input type="checkbox"/> am Ortsrand                          |
| <input type="checkbox"/> an Platz                             |
| <input type="checkbox"/> an Kreuzung/Gabelung                 |
| <input type="checkbox"/> in Gruppe                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> freistehend               |
| <input type="checkbox"/> in Reihe                             |
| <input type="checkbox"/> vorspringend                         |
| <input type="checkbox"/> zurücktretend                        |
| <input type="checkbox"/> verwinkelt                           |
| <input type="checkbox"/> gestaffelt                           |
| <input type="checkbox"/> einseitig angebaut                   |
| <input type="checkbox"/> beidseitig angebaut                  |
| <input type="checkbox"/> Kopfhäuser                           |
| <input type="checkbox"/> isoliert                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> in Hanglage               |
| <input type="checkbox"/> oberhalb Stützmauer                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> mit Garten                |
| <input type="checkbox"/> mit Vorplatz                         |
| <input type="checkbox"/> mit Hofstatt                         |
| <input type="checkbox"/> traufständig zur Strasse             |
| <input checked="" type="checkbox"/> giebelständig zur Strasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> dominierend               |

INV. NR. 31 / 3  
 STRASSE, ORTSTEIL Schlossstrasse (ohne Nr.)  
 FUNKTION HEUTE Stall / Remise  
 FUNKTION ALT Stall / Remise  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG um 1920-40? (stilistische Datierung)  
 BK VERS.NR. 3 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 12



Neg. Nr. 97 103

### 1. Baugeschichte

Gemäss Katasterplan bestand schon 1861 an dieser Stelle ein Bau, d.h. dass möglicherweise ein älterer Kern mit integriert worden ist, obwohl am Äussern nichts darauf hindeutet. Der heutige Bau ist nach der Bautechnik und aus formalen Gründen um 1920-30 zu datieren.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger, freistehender Mischbau, traufständig zur Schlossstrasse. Das Erdgeschoss ist massiv in Backstein, das Obergeschoss in Fachwerk erbaut. Der Bau weist ein Rafendach mit maschinell gefertigten Flachziegeln auf. Auf der Westseite ein Vordach in Flugpfettenkonstruktion. Auf der Süd- und Ostseite jüngere Pultdachanbauten.

#### b) Fassaden

Der Bau besteht im Erdgeschoss aus Sichtbackstein. Das Obergeschoss ist in Sichtfachwerk. Die Anbauten auf der Süd- und Ostseite zeigen Zement, Backstein und moderne Holzverschalung.

#### c) Freiraum

Der Bau grenzt direkt an die ansteigende Schlossstrasse. Auf Nord- und Südseite verlaufen Zubringerwege. Auf der Ostseite ist ein betonierter Miststock errichtet.

### 3. Beurteilung

Bezüglich Bausubstanz bedeutungslos. Auch ortsbauliche ohne Bedeutung, immerhin zeugt der Bau von den Veränderungen des Dorfes Stetten in der 1. Hälfte des 20. Jh.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                     | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau             |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                    | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau         |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein                   | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau              |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein                    | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau               |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk               | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Backstein          | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beton, Zement      | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv            |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen                    | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holzgerüstbau      | <input checked="" type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau)      | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv           |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau                  | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv          |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung           | <input type="checkbox"/> Blockbau                      |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel           | <input type="checkbox"/> unklar                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sichtriegel        | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach  |
| <input type="checkbox"/> Langstreben                   | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach           |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung                 | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach            |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer        | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben          |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig            | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig       |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Faltläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> gesamthaft verputzt       | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt        | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> unverputzt     | <input checked="" type="checkbox"/> Riegel natur     |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt               | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung           | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung            | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                   | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung           | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims              | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims               | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                 |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bretterschild  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm            |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung    |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung         |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade  |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen              |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach       | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 4  
 STRASSE, ORTSTEIL Rotackerstrasse 2  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 17./18. Jh., vor 1810  
 BK VERS.NR. 4 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 17



Neg. Nr. 97 105

### 1. Baugeschichte

Kleinbauernhaus des 17./18. Jh. dessen spätere Veränderungen wegen der eingreifenden Erneuerung 1991 am Äussern und wohl auch im Innern nicht mehr ablesbar sind. 1991 erfolgte ein quasi-Neubau unter Beibehaltung der Volumetrie. Der Keller wurde zur von Süden zugänglichen Garage umgenutzt. Weiter wurde eine moderne Giebelgaube auf der Südseite erstellt.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Kopfbau, wohl in Mischbauweise. Rafendach mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Der Bau ist teilweise unterkellert. Keller in den nach Norden ansteigenden Hang eingetieft.

#### b) Fassaden

Die Fassaden sind mit modernem Zementputz versehen und weiss gestrichen 1991. Alle Fenster und Türeinfassungen sind 1991 ausgewechselt worden. Mit Ausnahme eines Kellerfensters an der Westfassade ist an den Fassaden kein Altbestand sichtbar. Stark verändert ist insbesondere die Südfassade, wo auch eine moderne Giebelgaube mit Balkon die Dachfläche durchbricht.

#### c) Freiraum

Kopfbau westseitig direkt an die Schlosstrasse grenzend. Vorplatz auf der Nordseite.

### 3. Beurteilung

Im Bauvolumen ist der Bau des 17./18. Jh. erhalten. Kopfbau einer Häuserzeile, welche in der östlichen Erweiterung des Dorfkernes liegt. Von Bedeutung für das Ortsbild, insbesondere prägend für das Gassenbild der engen Schlosstrasse, welche an dieser Stelle in die Hauptgasse einmündet. Dem Bau kommt als Einzelobjekt keine Bedeutung zu, weil das Innere stark verändert ist und am Äussern die Befensterung vollständig erneuert wurde (1991).



Situationsplan Stetten, ca 1:2000



## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau   |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar     |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadrat
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dachkerker                              |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach       | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
|   | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Besonderes

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Erker                    |
| <input type="checkbox"/> Laube traufseitig        |
| <input type="checkbox"/> Laube giebelseitig       |
| <input type="checkbox"/> Laube doppelstöckig      |
| <input type="checkbox"/> Balkon                   |
| <input type="checkbox"/> Terrasse                 |
| <input type="checkbox"/> Ladenfront               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garageneinbau |
| <input type="checkbox"/> Freitreppe               |
| <input type="checkbox"/> Aussentreppe             |
| <input type="checkbox"/> Giebeltor                |
| <input type="checkbox"/> Aufzug                   |
| <input type="checkbox"/> Schornstein alt          |
| <input type="checkbox"/> Schornsteinaufsatz       |
| <input type="checkbox"/> Blitzschutzanlage alt    |
| <input type="checkbox"/> geschnitzter Bauschmuck  |
| <input type="checkbox"/> gesägter Bauschmuck      |
| <input type="checkbox"/> Wetterfahne/Windanzeiger |
| <input type="checkbox"/> Wasserspeier             |
| <input type="checkbox"/> Ziergeländer             |

## Lage

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> im Ortskern               |
| <input type="checkbox"/> am Ortsrand                          |
| <input type="checkbox"/> an Platz                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> an Kreuzung/Gabelung      |
| <input type="checkbox"/> in Gruppe                            |
| <input type="checkbox"/> freistehend                          |
| <input type="checkbox"/> in Reihe                             |
| <input type="checkbox"/> vorspringend                         |
| <input type="checkbox"/> zurücktretend                        |
| <input type="checkbox"/> verwinkelt                           |
| <input type="checkbox"/> gestaffelt                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> einseitig angebaut        |
| <input type="checkbox"/> beidseitig angebaut                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kopfhaus                  |
| <input type="checkbox"/> isoliert                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> in Hanglage               |
| <input type="checkbox"/> oberhalb Stützmauer                  |
| <input type="checkbox"/> mit Garten                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> mit Vorplatz              |
| <input type="checkbox"/> mit Hofstatt                         |
| <input type="checkbox"/> traufständig zur Strasse             |
| <input checked="" type="checkbox"/> giebelständig zur Strasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> dominierend               |

INV. NR. 31 / 5  
 STRASSE, ORTSTEIL Rotackerstrasse 4  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 17./18. Jh. vor 1810  
 BK VERS. NR. 5 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS. NR. ALT 14



Neg. Nr. 97 108

### 1. Baugeschichte

Zeilenbau des 17./18. Jh. (Kleinbauernhaus oder Hausteil). 1969 Umbau des bestehenden Hauses, wobei die Befensterung weitgehend verändert wurde, weiter wurde auch die Binneneinteilung verändert. Seit 1969 hat der Bau keine bedeutenden baulichen Eingriffe mehr erfahren.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Zeilenbau, beidseitig angebaut. Der Bau ist in Mischbauweise erstellt. Die östliche Giebelmauer ist im Erdgeschoss massiv und im Obergeschoss in Fachwerk erbaut. Der Bau ist unterkellert. Rafendach mit Flachziegeleindeckung (1969).

#### b) Fassaden

Nord- und Südfassade: Trauffassaden mit weiss gehaltenem Zementputz (1969) versehen. Einfassungslose modernisierte Befensterung (1969). Die Fensterflügel sind sprossenlos und die Fenster mit Rolläden (Blechkästen an den Fenster) versehen. An beiden Fassaden ist kein Altbestand mehr sichtbar. In der südlichen Dachfläche ist eine Dachterrasse eingebaut.

Ostfassade: Der Bau ragt auf der Nordseite gegenüber dem östlich anschliessenden Nachbarbau BK-Nr. 6 um etwa 3 m vor. Die östliche Giebelmauer ist deshalb in diesem Bereich sichtbar. Das Erdgeschoss ist massiv, das Obergeschoss und die Giebelwand in Fachwerk erbaut. Zweizoniges Fachwerk mit Kalkbruchsteinausfachungen. Auf den relativ schlanken Hölzern sind die einzelnen Abbundzeichen sichtbar.

#### c) Freiraum

Kleiner Garten auf der Südseite und Vorplatz auf der Nordseite.

### 3. Beurteilung

Kleiner Zeilenbau wohl des 17./18. Jh., dem wegen des eingreifenden Umbaus 1969 keine besondere bauliche Bedeutung mehr zukommt. Dem Haus kommt eine ortsbauliche Bedeutung zu, als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Rotackerstrasse, welche eine frühe Erweiterung des Dorfkernes bildet.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                     | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau             |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                    | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau         |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein                   | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau              |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein                    | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau               |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk               | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten         |
| <input type="checkbox"/> Backstein                     |  |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement                 | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau           |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen                    |  |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau                 | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv            |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau)      | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv           |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau                  | <input checked="" type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung           | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv           |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel           | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv          |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel                   | <input type="checkbox"/> Blockbau                      |
| <input type="checkbox"/> Langstreben                   | <input type="checkbox"/> unklar                        |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung                 | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach             |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer        | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach           |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben          |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend          |

## Keller

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> ganz unter der Erde                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise unter der Erde |
| <input type="checkbox"/> ebenerdig                           |
| <input type="checkbox"/> nicht unterkellert                  |
| <input type="checkbox"/> Keller separat                      |
| <input type="checkbox"/> Kellerhals                          |
| <input type="checkbox"/> bemerkensw. Kellertüre              |

## Sockel

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Sockelgeschoss           |
| <input type="checkbox"/> gestelzter Sockel        |
| <input type="checkbox"/> Blendsockel              |
| <input type="checkbox"/> niedriger "Kellersockel" |
| <input type="checkbox"/> Schwellmauerwerk         |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               |
| <input type="checkbox"/> Zement/Beton             |
| <input type="checkbox"/> Sichtbeton               |
| <input type="checkbox"/> verputzt                 |
| <input type="checkbox"/> gequadrat                |
| <input type="checkbox"/> bossiert                 |
| <input type="checkbox"/> scharriert               |
| <input type="checkbox"/> poliert                  |

## Türen

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                   |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand         |
| <input type="checkbox"/> Holzgewände                  |
| <input type="checkbox"/> Steingewände                 |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände            |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert           |
| <input checked="" type="checkbox"/> ohne Einfassung   |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung               |
| <input type="checkbox"/> Türverdachung                |
| <input type="checkbox"/> Portikus                     |
| <input type="checkbox"/> Türblatt alt                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Türblatt erneuert |
| <input type="checkbox"/> Türblatt verziert            |
| <input type="checkbox"/> Türblatt schmucklos          |
| <input type="checkbox"/> Beschläge / Schloss alt      |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                  |
| <input type="checkbox"/> Ziergitter                   |

## Fenster

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                 |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand       |
| <input type="checkbox"/> einzeln                    |
| <input type="checkbox"/> gekoppelt                  |
| <input type="checkbox"/> in Reihen                  |
| <input type="checkbox"/> Holzgewände                |
| <input type="checkbox"/> Steingewände               |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände          |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert         |
| <input checked="" type="checkbox"/> ohne Einfassung |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung             |
| <input type="checkbox"/> Fensterverdachung          |
| <input type="checkbox"/> Sohlbank vorspringend      |
| <input type="checkbox"/> Flügel alt                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Flügel erneuert |
| <input type="checkbox"/> Sprossenteilung            |
| <input type="checkbox"/> Vorfenster                 |
| <input type="checkbox"/> Kämpfer                    |
| <input type="checkbox"/> Setzholz                   |
| <input type="checkbox"/> Fenster/Kreuzstock         |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                |
| <input type="checkbox"/> Fenstergitter              |

## Läden

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Altbestand           |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input type="checkbox"/> Volläden             |
| <input type="checkbox"/> Faltläden            |
| <input type="checkbox"/> Falläden             |
| <input type="checkbox"/> Zugläden             |
| <input type="checkbox"/> Schiebeläden         |
| <input type="checkbox"/> Jalousieläden        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rolläden  |
| <input type="checkbox"/> keine Läden          |

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   |  |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
|   | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade        |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach       | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                    | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                    | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach           | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach             | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                   | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach               |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebdach                   | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen              |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach        | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                 | <input type="checkbox"/> Holzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge              | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock            | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                  | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input type="checkbox"/> verschaltete Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar  |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel               |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhäuser
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 6  
 STRASSE, ORTSTEIL Rotackerstrasse 6  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus (EFH)  
 FUNKTION ALT Wohnhaus (EFH)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 17./18. Jh. vor 1810  
 BK VERS.NR. 6 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 16



Neg. Nr. 97 106

### 1. Baugeschichte

Zeilenbau des 17./18. Jh. (Kleinbauernhaus oder Hausteil). Nach der äusseren Erscheinung zu urteilen ist der Bau wohl in der 2. Hälfte des 19. Jahrhunderts aufgestockt worden (Kniestock in Backstein und angehobenes Dach). Damals sind auch die Fassaden erneuert worden. Seither sind keine wesentlichen Veränderungen am Äusseren vorgenommen worden.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Zeilenbau mit Kniestock. Nebengebäude 6B: Freistehendes kleines Gartenhäuschen auf der Südseite, zu datieren um 1940/50.

#### b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige Fassade mit Kniestock, dreiachsig mit axialsymmetrischer Ausrichtung. Die Fassade ist mit einem grobkörnigen Verputz versehen, der in einem beigen Ton gestrichen ist. Der Sockel ist in einem grauen Zementputz gehalten. Im Erdgeschoss eine Tür und zwei Fenster in Holzeinfassungen. Die Tür ist erneuert (1. Hälfte 20. Jh.). Die Fenster sind wohl in der 2. Hälfte des 19. Jahrhunderts verändert worden (Holzeinfassung braun gestrichen mit Putzanschlussleisten). Seitlich sind grüne Jalousieläden angehängt. Im Obergeschoss sind drei analoge Fenster, im Kniestock ein einzelnes Fenster angeordnet. Die Fensterflügel sind alle erneuert und jeweils mit einer Quersprosse unterteilt. An der Dachuntersicht sind die geschnitzten Rafenköpfe sichtbar.

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit Kellersockel. Die Fassade ist mit einem grobkörnigen modernen Verputz versehen. Kellersockel mit Tür und zwei quer gerichteten Kellerfenstern in Holzeinfassungen. Im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss sind je drei Fenster angeordnet, welche analog sind zu denen auf der Nordseite. Die Dachuntersicht ist verbrettert.

#### c) Freiraum

Zeilenbau mit Vorplatz auf der Nordseite: Kiesvorplatz. Kleiner Garten mit Gartenhäuschen auf der Südseite des Hauses.

### 3. Beurteilung

Dem Bau ist keine besondere Bedeutung beizumessen. Es handelt sich um einen einfachen Zeilenbau aus dem 17./18. Jh. Das Äussere ist geprägt von der Erneuerung im 19. Jh. Dem Haus kommt eine ortsbauliche Bedeutung zu, als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Rotackerstrasse, welche eine frühe Erweiterung des Dorfkernes bildet.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000



## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau   |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar     |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel               | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> ganz unter der Erde                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise unter der Erde |
| <input type="checkbox"/> ebenerdig                           |
| <input type="checkbox"/> nicht unterkellert                  |
| <input type="checkbox"/> Keller separat                      |
| <input type="checkbox"/> Kellerhals                          |
| <input type="checkbox"/> bemerkensw. Kellertüre              |

## Sockel

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Sockelgeschoss           |
| <input type="checkbox"/> gestelzter Sockel        |
| <input type="checkbox"/> Blendsockel              |
| <input type="checkbox"/> niedriger "Kellersockel" |
| <input type="checkbox"/> Schwellmauerwerk         |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               |
| <input type="checkbox"/> Zement/Beton             |
| <input type="checkbox"/> Sichtbeton               |
| <input type="checkbox"/> verputzt                 |
| <input type="checkbox"/> gequadert                |
| <input type="checkbox"/> bossiert                 |
| <input type="checkbox"/> scharriert               |
| <input type="checkbox"/> poliert                  |

## Türen

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holzgewände          |
| <input type="checkbox"/> Steingewände                    |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände               |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert              |
| <input type="checkbox"/> ohne Einfassung                 |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung                  |
| <input type="checkbox"/> Türverdachung                   |
| <input type="checkbox"/> Portikus                        |
| <input type="checkbox"/> Türblatt alt                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Türblatt erneuert    |
| <input type="checkbox"/> Türblatt verziert               |
| <input type="checkbox"/> Türblatt schmucklos             |
| <input type="checkbox"/> Beschläge / Schloss alt         |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                     |
| <input type="checkbox"/> Ziergitter                      |

## Fenster

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Altbestand      |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand       |
| <input checked="" type="checkbox"/> einzeln         |
| <input type="checkbox"/> gekoppelt                  |
| <input type="checkbox"/> in Reihen                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holzgewände     |
| <input type="checkbox"/> Steingewände               |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände          |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert         |
| <input type="checkbox"/> ohne Einfassung            |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung             |
| <input type="checkbox"/> Fensterverdachung          |
| <input type="checkbox"/> Sohlbank vorspringend      |
| <input type="checkbox"/> Flügel alt                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Flügel erneuert |
| <input type="checkbox"/> Sprossenteilung            |
| <input type="checkbox"/> Vorfenster                 |
| <input type="checkbox"/> Kämpfer                    |
| <input type="checkbox"/> Setzholz                   |
| <input type="checkbox"/> Fenster/Kreuzstock         |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                |
| <input type="checkbox"/> Fenstergitter              |

## Läden

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input type="checkbox"/> Volläden                        |
| <input type="checkbox"/> Faltläden                       |
| <input type="checkbox"/> Falläden                        |
| <input type="checkbox"/> Zugläden                        |
| <input type="checkbox"/> Schiebeläden                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jalousieläden        |
| <input type="checkbox"/> Rolläden                        |
| <input type="checkbox"/> keine Läden                     |

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input checked="" type="checkbox"/> angehobenes Dach             |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebdach                  | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach       | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
|   | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 6A.....  
 STRASSE, ORTSTEIL Rotackerstrasse (ohne Nr.).....  
 FUNKTION HEUTE Scheune / Stall.....  
 FUNKTION ALT Scheune / Stall.....  
 OBJEKT BAUART Mischbau.....  
 DATIERUNG 1891.....  
 ÜBERLIEF. DATEN 1891 (i).....  
 BK VERS.NR. 6A..... VERSICHERT SEIT  
 BK VERS.Nr. ALT -.....



Neg. Nr. 97 109

### 1. Baugeschichte

Scheune/Stall, welche Katasterplan schon 1861 bestand. Der nördlichste Teil wurde nachträglich angebaut. Am Bau selbst deuten keine Elemente weiter zurück als ins späte 19. Jh. Der Stall und die Scheune, welche 1891 neu errichtet wurde, sind inschriftlich datiert. Der Stallteil wurde zu Beginn des Jahrhunderts modernisiert.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger freistehender Mischbau mit Kniestock. Das Erdgeschoss ist massiv. Das Obergeschoss in Fachwerk erbaut. Der Bau ist mit einem Rafendach mit überdacht und mit maschinell gefertigten Ziegeln eingedeckt. Es wurden aber auch alte Ziegel wiederverwendet. Auf der Ostseite ist das Nebengebäude BK-Nr. 7A angebaut.

#### b) Fassaden

Westfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit Vordach (Flugpfettenkonstruktion). Im Erdgeschoss sind im Nordteil ein Garagentor um 1940, Stallfenster und Stalltüre ebenfalls um 1940 angeordnet. Im Südteil ist ein hohes Scheunentor mit Holzeinfassung und Prellsteinen angeordnet. Im Sturz ist die Inschrift '1891' zu lesen. Auch die ursprünglichen Torflügel sind erhalten. Sie sind mit handgeschmiedeten Langbändern versehen (teilweise wiederverwendet). Das Fachwerk im Obergeschoss ist dreizonig. Das Holzwerk ist braun gestrichen. Die Ausfachungen sind mit Zementverputz versehen. Im Obergeschoss ist nur eine einzelne Öffnung mit Holzladenverschluss angeordnet.

Südfassade: Das Erdgeschoss ist mit Zement verputzt und weist ein einzelnes Fenster auf. Im Bereich des Obergeschosses ist die Fassade mit Dachziegeln verkleidet. Der Giebelabschluss ist mit einer gesägten Zierleiste versehen.

Ostfassade: Zweigeschossige Trauffassade. Das Erdgeschoss (massiv) ist mit einem Zementverputz versehen. Im Obergeschoss Sichtfachwerk mit dreizonigem Aufbau.

Nordfassade: Zweigeschossige Giebelfassade. Im Erdgeschoss zementverputzt mit einem Stallfenster. Das Obergeschoss ist mit wiederverwendeten Dachziegeln verkleidet. Es handelt sich vorwiegend um handgestrichene Ziegel.

#### c) Freiraum

Freistehender Ökonomiebau. Nordseitig an die Strasse grenzend. Kiesvorplatz auf der Westseite. Auf der Ostseite Vorplatz mit modernen Kalksandsteinplatten (1997).

### 3. Beurteilung

Der Bau ist als Einzelobjekt ohne besondere Bedeutung. Es handelt sich um einen ursprünglich erhaltenen Zeugen des landwirtschaftlichen Bauens des Historismus in Stetten. Ortsbaulich nimmt der Bau bedingt durch seine Lage eine wichtige Stellung ein, er bildet einen Blickfang an der Kreuzung Dorfstrasse - Rotackerstrasse - Lohnemerstrasse - Schlossstrasse.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                          | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau             |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                         | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau         |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein                        | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau              |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein                         | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau               |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk                    | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten         |
| <input type="checkbox"/> Backstein                          | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau           |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement                      | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv            |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen                         | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv           |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau                      | <input checked="" type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau)           | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv           |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau                       | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv          |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung                | <input type="checkbox"/> Blockbau                      |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel                | <input type="checkbox"/> unklar                        |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel                         | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach             |
| <input type="checkbox"/> Langstreben                        | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach           |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung                      | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach            |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer             | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben          |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig                 | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend          |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig                 |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig |  |

## Keller

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> ganz unter der Erde           |
| <input type="checkbox"/> teilweise unter der Erde      |
| <input type="checkbox"/> ebenerdig                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> nicht unterkellert |
| <input type="checkbox"/> Keller separat                |
| <input type="checkbox"/> Kellerhals                    |
| <input type="checkbox"/> bemerkensw. Kellertüre        |

## Sockel

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Sockelgeschoss           |
| <input type="checkbox"/> gestelzter Sockel        |
| <input type="checkbox"/> Blendsockel              |
| <input type="checkbox"/> niedriger "Kellersockel" |
| <input type="checkbox"/> Schwellmauerwerk         |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               |
| <input type="checkbox"/> Zement/Beton             |
| <input type="checkbox"/> Sichtbeton               |
| <input type="checkbox"/> verputzt                 |
| <input type="checkbox"/> gequadert                |
| <input type="checkbox"/> bossiert                 |
| <input type="checkbox"/> scharriert               |
| <input type="checkbox"/> poliert                  |

## Türen

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holzgewände          |
| <input type="checkbox"/> Steingewände                    |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände               |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert              |
| <input type="checkbox"/> ohne Einfassung                 |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung                  |
| <input type="checkbox"/> Türverdachung                   |
| <input type="checkbox"/> Portikus                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Türblatt alt         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Türblatt erneuert    |
| <input type="checkbox"/> Türblatt verziert               |
| <input type="checkbox"/> Türblatt schmucklos             |
| <input type="checkbox"/> Beschläge / Schloss alt         |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                     |
| <input type="checkbox"/> Ziergitter                      |

## Fenster

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input checked="" type="checkbox"/> einzeln              |
| <input type="checkbox"/> gekoppelt                       |
| <input type="checkbox"/> in Reihen                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holzgewände          |
| <input type="checkbox"/> Steingewände                    |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände               |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert              |
| <input checked="" type="checkbox"/> ohne Einfassung      |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung                  |
| <input type="checkbox"/> Fensterverdachung               |
| <input type="checkbox"/> Sohlbank vorspringend           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Flügel alt           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Flügel erneuert      |
| <input type="checkbox"/> Sprossenteilung                 |
| <input type="checkbox"/> Vorfenster                      |
| <input type="checkbox"/> Kämpfer                         |
| <input type="checkbox"/> Setzholz                        |
| <input type="checkbox"/> Fenster/Kreuzstock              |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                     |
| <input type="checkbox"/> Fenstergitter                   |

## Läden

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input checked="" type="checkbox"/> Volläden             |
| <input type="checkbox"/> Faltläden                       |
| <input type="checkbox"/> Falläden                        |
| <input type="checkbox"/> Zugläden                        |
| <input type="checkbox"/> Schiebeläden                    |
| <input type="checkbox"/> Jalousieläden                   |
| <input type="checkbox"/> Rolläden                        |
| <input type="checkbox"/> keine Läden                     |

## Fassade

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> gesamthaft verputzt           | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise verputzt | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                    |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                   | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung               | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                | <input checked="" type="checkbox"/> Riegel gefasst   |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                       | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung               | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|  | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                  |  |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                    | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
|  | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                 |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung     |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung        |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ziegelverkleidung  |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                    |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> SchlepPGAuben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach       | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaut
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31./7.....  
 STRASSE, ORTSTEIL Rotackerstrasse 8.....  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus (EFH).....  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus) ?.....  
 OBJEKT BAUART Mischbau.....  
 DATIERUNG 17./18. Jh., vor 1810.....  
 BK VERS.NR. 7..... VERSICHERT SEIT 1810.....  
 BK VERS.Nr. ALT 15.....



Neg. Nr. 97 110

### 1. Baugeschichte

Vielzweckhaus des 17./18. Jahrhunderts. 1986 erfuhr das Haus einen eingreifenden Umbau des Wohnhauses, v.a. im Innern. Das Äussere wurde gleichzeitig renoviert.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Zeilenbau, wahrscheinlich in Mischbauweise erbaut. Satteldach: Sparrendach mit Aufschieblingen mit maschinell gefertigten Flachziegeln eingedeckt.

#### b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige dreiachsige Trauffassade. Beige gestrichener Zementputz, in der Mitte ist die Eingangstüre angeordnet, welche ein modernes Vordach (Pulldach) aufweist (1986). Die Türe und die Einfassung sind 1986 ebenfalls erneuert worden. Die Fenster sind in Holzeinfassungen gesetzt, teilweise sind sie erneuert. Das Fenster östlich der Eingangstüre ist möglicherweise ursprünglich. Es weist eine sehr massive Einfassung mit Ladenfalz auf. Die Fenster im Obergeschoss sind ebenfalls in Holzeinfassungen gesetzt. Die gesprossenen Fensterflügel sind erneuert.

Südfassade: Zweigeschossige dreiachsige Trauffassade mit Kellersockel. Die Fenster weisen Holzeinfassungen auf, welche braun gestrichen sind. Die Fensterflügel sind 1986 erneuert worden und sind gesprosst. Die Dachuntersicht ist verbrettert.

#### c) Freiraum

Vorplatz mit modernem Plattenbelag (1997) auf der Nordseite und Garten auf der Südseite des Hauses.

### 3. Beurteilung

Kernbau sowie Äusseres datieren aus dem 17./18. Jahrhundert. Dem Bau ist als Einzelobjekt keine besondere Bedeutung beizumessen. Störend wirkt die moderne starre Dacheindeckung mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Dem Haus kommt eine ortsbauliche Bedeutung zu als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Rotackerstrasse, welche eine frühe Erweiterung des Dorfkernes bildet.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000



## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau   |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar     |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel               | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrung                   | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrung                    | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach       | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                    | <input type="checkbox"/> Dachkerker                              |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                    | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach           | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach             | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                   | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach               |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                 | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen              |
| <input type="checkbox"/> Rafendach                   | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sparrendach      | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aufschieblinge   | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock            | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                  | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> verschaltete Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
|  | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar  |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel               |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 7A.....  
 STRASSE, ORTSTEIL Rotackerstrasse (ohne Nr.).....  
 FUNKTION HEUTE Garage/Remise.....  
 FUNKTION ALT Waschhaus (?).....  
 OBJEKT BAUART Massivbau.....  
 DATIERUNG nach 1868, 19. Jh.....  
 BK VERS.NR. 7A..... VERSICHERT SEIT.....  
 BK VERS.Nr. ALT -.....



Neg. Nr. 97 112

### 1. Baugeschichte

Nebengebäude, das an BK-Nr. 6A angebaut ist. Der Bau wurde noch im 19. Jh., aber nach 1868 erbaut (auf dem Katasterplan von 1868 als jüngerer Eintrag gekennzeichnet).

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach / b) Fassaden

Eingeschossiger Massivbau, an BK-Nr. 6A angebaut. Flaches Pultdach in Rafenlage, das Dach ist mit Ziegeln eingedeckt.

Die Fassaden sind mit einem Zementputz versehen. Die Fenster und Türen sind erneuert.

Auf der Nordseite ist die Garageneinfahrt angeordnet. Gelb gestrichenes Holztor 2. H. 20. Jh.

#### c) Freiraum

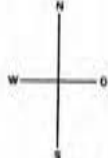
Vorplatz mit modernem Plattenbelag.

### 3. Beurteilung

Dem Bau ist keine Bedeutung beizumessen. Der Bau stört aber nicht sondern, passt sich gut in das Ensemble ein.



Plan 2



Brunnmies

Hofmies

Vorderdorf

Usserdorf

Usserdorf

Haldelt

Unterdorf

Chloster

Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Massivbau     | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input type="checkbox"/> Mischbau              |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> unklar                |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Giebeldach                  | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                    | <input type="checkbox"/> Dachkerker                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pultdach         | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach           | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach             | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                   | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach               |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                 | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach        | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                 | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge              | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock            | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Fluggpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                  | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> verschaltete Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
|  | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar  |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel               |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhause
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 10  
 STRASSE, ORTSTEIL Rotackerstrasse 1  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus (EFH)  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 1816  
 ÜBERLIEF. DATEN 1816 (i)  
 BK VERS.NR. 10 + 401 VERSICHERT SEIT 1817  
 BK VERS.Nr. ALT 34



Neg. Nr. 97 115

## 1. Baugeschichte

Inschriftlich datiertes Bauernhaus. 1983 erfolgte ein grösserer Umbau des bestehenden Wohnteils sowie der Einbau einer Garage. Hierbei wurde die Gestaltung der Südfassade (Hauptfassade) belassen. Hingegen wurde die Ostfassade stark verändert (sämtlich Fenster neu gesetzt).

## 2. Beschreibung

### a) Rohbau/Dach

Vierteiliges Bauernhaus, freistehend in Mischbauweise errichtet. Der Wohnteil ist unterkellert. Sparrendach mit Aufschieblingen, eingedeckt mit maschinell gefertigten Ziegeln.

### b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, mit beige gehaltenem Zementverputz versehen (1983). Der Wohnteil ist dreiachsig: im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss sind je zwei Fenster in grau gestrichenen Holzeinfassungen mit Ladenfalz zu sehen. Die Fenster sind im Sturz (Licht) stichbogig ausgebeilt. Im Obergeschoss weisen sie wulstige Sohlbänke auf. In der westlichsten Achse des Wohnteiles ist die Eingangstüre angeordnet. Diese ist eine steinimitierende Holzeinfassung gesetzt. Die Wirkung der als diamantierte Quadersteineinfassung geschnitzten Holzeinfassung ist heute wegen der fehlenden hellgrauen Steinfarbe verfälscht. Im Sturz ist ein aus dem Holz geschnitzter Schlussstein mit "Tropfen" versehen. Das Türblatt ist erneuert. Die Türe ist über einen erneuerten Treppenpodest zu erreichen. Das über der Türe angeordnete Fenster ist in eine Holzeinfassung gesetzt (Altbestand). Sämtliche Fensterflügel sind 1983 erneuert worden und sind gesprosst. Die Dachuntersicht ist verbrettert und weist einen leicht gekehlten Schwung auf.

Der westlich anschliessende Stallteil ist zu einer Garage umgebaut. Das Garagentor datiert von 1983. Es folgt die Scheune, welche noch das ursprüngliche Tor aufweist. Holzeinfassung mit Kopfhölzern, im Sturz ist die Jahrzahl "1816" zu lesen. Die leicht geschwungenen Köpfhölzer führen zum nur angetönt stichbogigen Sturz über. Die Torflügel sind ursprünglich (1816) Rahmentore mit schräg eingesetzten Krallentäfelung. Es schliesst eine weitere Scheune an, welche ein analoges, etwas kleineres Tor aufweist, mit ebenfalls ursprünglichen Torflügeln.

Westfassade: Unbefensterte Giebelfassade, mit modernem Zementputz versehen.

Nordfassade: Durch Pultdachanbauten verstellte Trauffassade. Die Anbauten: Ein Teil ist massiv errichtet, eingeschossig, der andere Teil ist ein ehemals offener Unterstand, der in Holzgerüstbauweise errichtet ist. Nur der östlichste Teil des Hauptbaus (Wohnteil) ist unverbaut. Die zwei sichtbaren Fenster sind modern oder erneuert (1983).

Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade, welche mit einem weiss gestrichenen Zementputz versehen ist. Alle Fensteröffnungen sind modern und zeigen Kunststeineinfassungen (Zement) von 1983. Kein Altbestand.

### c) Freiraum

Vorfahrt mit Garten auf der Südseite und grösserer Garten mit modernem Charakter (1983) auf der Nordseite des Hauses.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000



### 3. Beurteilung

Relativ gut erhaltenes Bauernhaus spätbarocker Prägung (1816). Die Südfassade sowie das Dach zeigen die ursprüngliche Gestaltung, insbesondere sind hier die barocken Fenster und Türen bzw. Tore zu nennen. Auch ortsbaulich nimmt der Bau am Dorfausgang gegen Lohn und an der Kreuzung Rotackerstrasse Lohnemerstrasse eine wichtige Position ein.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau            |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau        |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau             |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau              |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten        |
| <input type="checkbox"/> Backstein                |   |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau          |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               |   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv           |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv          |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv           |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv          |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv         |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel               | <input type="checkbox"/> Blockbau                     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> unklar                       |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach          |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach           |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben         |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend         |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> gesamthaft verputzt       | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt        | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt               | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung           | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung            | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                   | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung           | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|  | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims              |  |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims               | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
|  | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                 |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild             |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm            |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung    |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung         |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade  |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach                  | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                           | <input type="checkbox"/> Schleppegauben                          |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                           | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                               | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                               | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach                      | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach                        | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                              | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach                          |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                            | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Rafendach                              | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sparrendach                 | <input type="checkbox"/> Holzziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aufschieblinge              | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock                       | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion                | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Fluggpfettenkonstruktion               | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                             | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> verschaltete Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar             |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel                          |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaut
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 13  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 10  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 1814  
 ÜBERLIEF. DATEN 1864 (i) ???  
 BK VERS.NR. 13 VERSICHERT SEIT 1814  
 BK VERS.Nr. ALT 32



Neg. Nr. 97 116

### 1. Baugeschichte

Gemäss Brandkataster wurde das Vielzweckhaus 1814 erbaut. Hingegen ist die Scheune inschriftlich 1864 datiert, weshalb es sich möglicherweise um einen nachträglichen Anbau handelt. Wohl in der 1. H. des 20. Jh. wurde auf der Nordseite des Hauses ein Schuppen angebaut mit Rafendach. 1973 erfolgte die Renovation des Hauses (grössere Unterhaltsarbeiten) und wiederum 1988 erfolgte ein Innenausbau sowie der Aufbau von zwei Schleppgauben und der Anbau eines Balkons auf der Südseite.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger freistehender Bau unter Giebeldach in Sparrenlage. Auf der Nordseite ein Schuppen in Holzgerüstbauweise mit Rafendach. Das Nebengebäude 13A ist ein kleiner freistehender Schuppen. Er ist in Holzgerüstbauweise errichtet und mit einem Rafendach versehen (2. H. 19. Jh. oder 1. H. 20. Jh.)

#### b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade: Dreiteilig, mit Scheunenteil, Stall: heute Garage und Wohnteil. Die Fassade ist mit einem groben Zementputz versehen (weisslich-beiger Anstrich). Der Wohnteil ist dreieckig, die Fenster in Holzeinfassung sind mit Putzanschlussleisten versehen. Die Fensterflügel sind erneuert (sprossenlos, 1973). Seitlich sind braune Jalousienläden angehängt. Die Eingangstüre ist ebenfalls erneuert (1973). Im mittleren Hausteil, dem ehemaligen Stall, ist 1973 eine Garage eingebaut worden. Das Obergeschoss ist zu Wohnzwecken ausgebaut und zeigt moderne Fensteröffnungen. Die anschliessende Scheune weist ein Tor mit Holzeinfassung auf mit kleinen Kopfhölzern. Der Sturz ist leicht stichbogig und zeigt folgende Inschrift: "MW 1864 AB". Die Torflügel sind ursprünglich. Die Dachuntersicht ist verschalt. Der Fassade ist ein moderner Balkon (1988) vorgehängt und im Dach sind zwei Schleppgauben zu sehen. Westfassade: Die westliche Giebelfassade ist verputzt und das Giebelfeld ist mit Eternitschindeln versehen. Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade, mit grobem Zementputz versehen. Der Eingang zum unterirdischen Keller erfolgt von aussen über eine rundbogige Türe, welche über einen von Süden zugänglichen Kellerhals erreicht wird.

#### c) Freiraum

Vorfahrt auf der Südseite. Nutzgarten mit Baumbestand (Obstbäume) auf den übrigen Seiten des Hauses.

### 3. Beurteilung

Bauernhaus spätbarocker Prägung (1814) welche seit den 1970er Jahren einige eingreifende Erneuerung erfahren hat und deshalb als Einzelobjekt keinen besonderen architektonischen Wert aufzuweisen hat. Ortsbaulich nimmt der Bau eine besondere Lage ein, zeugt er doch von der Erweiterung des Dorfkernes im frühen 19. Jahrhundert. Der Bau steht als Aussiedelung im vormals ganz unbebauten Baumgarten nördlich des Strassendorfes.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau            |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau        |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau             |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau              |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten        |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau          |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv           |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv          |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv           |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv          |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv         |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau                     |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar            |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel               | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach          |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach           |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben         |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend         |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |   |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |   |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade        |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen              |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Rafendach                  | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sparrendach     | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aufschieblinge  | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaut
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend



INV. NR. 31 / 14  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 2 + 4  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus (MFH)  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 17./18. Jh., vor 1810 / Ostteil 1970  
 BK VERS.NR. 14 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 18



Neg. Nr. 97 118 / 97 119

### 1. Baugeschichte

Schon seit dem 18. Jh. bestehender Bau. 1955 : Anbau Traktorengarage. 1967: Aufbau WC auf der Garage. 1977: Dachzimmer mit Dachfenster. Gedeckter Sitzplatz auf der bestehenden Terrasse inkl. neue Aussentreppe. Der östliche Hausteil (Dorfstrasse 2) ist 1970 durch einen Neubau ersetzt worden. Auch der westliche Hausteil ist stark erneuert. Erhaltene Altbausubstanz wahrscheinlich im Rohbau und im Dach (Sparrendach).

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Westlicher Hausteil: Zweigeschossiger Mischbau? Der östliche Hausteil (Dorfstrasse 2) ist modern in Massivbauweise errichtet. Auf der Nordseite moderner Terrassenanbau (1977).

#### b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem modernen, beige gestrichenen Zementputz versehen. Die Südfassade zur Strasse ist zweiachsig und weist nur einfassungslose moderne Fenster auf. Auch an den übrigen Fassaden ist kein Altbestand sichtbar. Im Dach Schleppgaube von 1970.

#### c) Freiraum

Garten auf der Nord- und Ostseite. Vorplatz auf der Südseite.

### 3. Beurteilung

Bauernhaus in der Kernzone Stettens. Möglicherweise sind die Rohbausubstanz und das Dach ursprünglich. Das Bauvolumen ist aber nur teilweise alt. Das äussere Erscheinungsbild ist stark modernisiert und deshalb nur bedingt von Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input type="checkbox"/> Mischbau              |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar     |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel               | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Faltläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade        |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Rafendach                  | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sparrendach     | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aufschieblinge  | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaut
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 15  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 6  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 17./18. Jh. vor 1810  
 BK VERS.NR. 15 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 19



Neg. Nr. 97 121

### 1. Baugeschichte

Gemäss Katasterplan von 1861 war der Bau um diese Zeit ein Doppelbauernhaus, welches in der Firstachse aufgeteilt war. Am Äussern fehlen datierbare Elemente, welche Aufschluss über das Alter des Kernbaus geben könnten (Bau vollständig verputzt).

1966 erfolgte ein Garageneinbau in ehem. Ökonomieteil. 1984 baute man auf der Westseite eine Pergola an und vergrösserte das Estrichfenster auf der Südseite. 1991 wurde der Schopfanbau erneuert und eine Garage sowie ein Maleratelier eingebaut. Der Schopf unter Pultdach auf der Nordseite des Hauses wurde damals neu erstellt.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Freistehender zweigeschossiger Mischbau über Kellersockel. Giebelständig zur Dorfstrasse. Sparrendach mit Aufschieblingen, das Dach ist mit handgestrichenen Flachziegeln eingedeckt.

#### b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem groben Kellenwurf versehen und weiss gestrichen. Der Kellersockel ist grau gehalten.

Südfassade: Breite zweigeschossige, zweiachsige Giebelfassade. Kellersockel mit zwei Fenstern. Die Fenster im Erdgeschoss und Obergeschoss sind in Holzeinfassungen gesetzt, sind im 20. Jh. erneuert worden. Das Giebelfenster ist einfassungslos (1984). Sämtliche Fensterflügel sind erneuert.

Ostfassade: Zweigeschossige Trauffassade: Fenster im 20. Jh. erneuert. Die Fenster im Bereich des ursprünglichen Wohnteils sind wohl an alter Stelle. Ansonsten handelt es sich, bedingt durch die Umnutzung, um Neubausbrüche (1950er-90er Jahre). Die Dachuntersicht ist verbrettert.

Nordfassade: Schopfanbau 1991.

Westfassade: analog zu Ostfassade: eingreifend veränderte Befensterung auf Grund der seit den 1960er Jahren erfolgten Umnutzung.

#### c) Freiraum

Kleiner Garten westlich des Hauses mit modernem Gartenzaun.

### 3. Beurteilung

Als Einzelobjekt ohne besondere Bedeutung, hingegen ist der Bau (Fassaden und Bauvolumen) ortsbaulich bedeutend, als Teil der nördlichen Dorfstrassenbebauung.



Plan 2



Brunnmies

Hofmies

Vorderdorf

Usserdorf

Usserdorf

Haldli

Underdorf

Kloster

Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau            |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau        |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau             |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau              |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten        |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau          |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv           |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv          |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv           |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv          |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv         |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau                     |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> unklar                       |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach          |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach           |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben         |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend         |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |   |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |   |

## Keller

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> ganz unter der Erde                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise unter der Erde |
| <input type="checkbox"/> ebenerdig                           |
| <input type="checkbox"/> nicht unterkellert                  |
| <input type="checkbox"/> Keller separat                      |
| <input type="checkbox"/> Kellerhals                          |
| <input type="checkbox"/> bemerkensw. Kellertüre              |

## Sockel

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Sockelgeschoss                      |
| <input type="checkbox"/> gestelzter Sockel                   |
| <input type="checkbox"/> Blendsockel                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> niedriger "Kellersockel" |
| <input type="checkbox"/> Schwellmauerwerk                    |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                          |
| <input type="checkbox"/> Zement/Beton                        |
| <input type="checkbox"/> Sichtbeton                          |
| <input type="checkbox"/> verputzt                            |
| <input type="checkbox"/> gequadrat                           |
| <input type="checkbox"/> bossiert                            |
| <input type="checkbox"/> scharriert                          |
| <input type="checkbox"/> poliert                             |

## Türen

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                   |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand         |
| <input type="checkbox"/> Holzgewände                  |
| <input type="checkbox"/> Steingewände                 |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände            |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert           |
| <input checked="" type="checkbox"/> ohne Einfassung   |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung               |
| <input type="checkbox"/> Türverdachung                |
| <input type="checkbox"/> Portikus                     |
| <input type="checkbox"/> Türblatt alt                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Türblatt erneuert |
| <input type="checkbox"/> Türblatt verziert            |
| <input type="checkbox"/> Türblatt schmucklos          |
| <input type="checkbox"/> Beschläge / Schloss alt      |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                  |
| <input type="checkbox"/> Ziergitter                   |

## Fenster

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input checked="" type="checkbox"/> einzeln              |
| <input type="checkbox"/> gekoppelt                       |
| <input type="checkbox"/> in Reihen                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holzgewände          |
| <input type="checkbox"/> Steingewände                    |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände               |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert              |
| <input checked="" type="checkbox"/> ohne Einfassung      |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung                  |
| <input type="checkbox"/> Fensterverdachung               |
| <input type="checkbox"/> Sohlbank vorspringend           |
| <input type="checkbox"/> Flügel alt                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Flügel erneuert      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sprossenteilung      |
| <input type="checkbox"/> Vorfenster                      |
| <input type="checkbox"/> Kämpfer                         |
| <input type="checkbox"/> Setzholz                        |
| <input type="checkbox"/> Fenster/Kreuzstock              |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                     |
| <input type="checkbox"/> Fenstergitter                   |

## Läden

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Altbestand               |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand     |
| <input type="checkbox"/> Volläden                 |
| <input type="checkbox"/> Faltläden                |
| <input type="checkbox"/> Falläden                 |
| <input type="checkbox"/> Zugläden                 |
| <input type="checkbox"/> Schiebeläden             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jalousieläden |
| <input type="checkbox"/> Rolläden                 |
| <input type="checkbox"/> keine Läden              |

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrirung                 | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrirung                  | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                            |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> Schleppegauben                        |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)               |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                             |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                  |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                      |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                   |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                            |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen |
|   | <input type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt          |
| <input type="checkbox"/> Rafendach                  | <input type="checkbox"/> Falzziegel                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sparrendach     | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aufschieblinge  | <input type="checkbox"/> Schindeln                             |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                              |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                        |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                           |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                                 |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Wellblech                             |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaut
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend



INV. NR. 31 / 17.....  
 STRASSE, ORTSTEIL Rotackerstrasse 10.....  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus (EFH).....  
 FUNKTION ALT Scheune/Stall.....  
 OBJEKT BAUART Mischbau.....  
 DATIERUNG 1877 / 1990.....  
 BK VERS.NR. 17..... VERSICHERT SEIT 1810.....  
 BK VERS.Nr. ALT 22.....



Neg. Nr. 97 111

### 1. Baugeschichte

Ehemaliger Ökonomiebau, der als Erweiterung eines bestehenden Vielzweckbaus (als westlichster Teil) 1877 erbaut worden ist. Die Datierung erfolgt nach der Inschrift am Scheunentor. Der Bau ist in neuester Zeit (zwischen 1986-1991) vollständig ausgekernt und zu einem Wohnhaus umgebaut worden.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Mischbau mit Rafendach. Eindeckung mit maschinell gefertigten Flachziegeln.

#### b) Fassaden

Süd- und Nordfassade: Erscheinen durch die Befensterung und durch den glatten weissen Verputz modern. Weiss gestrichener Zementputz. Dominierend sind die spitz vorkragenden Erkerfenster, welche verglast sind und in der Fassadenflucht das Satteldach durchstossen, um in dreieckigen Dachhäuschen zu enden. An der Südfassade ist im Erdgeschoss eine Rundbogenöffnung mit Backsteineinfassung zu sehen (1877). Diese Öffnung ist heute zu einem vollverglasteten Fenster umgebaut. Westlich davon ist ein Fenster mit Sandsteineinfassung zu sehen, welches ebenfalls modern verglast ist.

Auch an der Nordfassade ist in Resten Altbausubstanz sichtbar gemacht. So eine Stalltüre und ein Fenster mit Sandsteineinfassungen, welche zum westlichen Bauteil von vor 1877 gehören. Das Scheunentor im Ostteil mit Holzeinfassung trägt die Jahreszahl 1877. Das Holzeinfassung ist leicht stichbogig und zeigt in der Mitte einen geschnitzten Schlussstein.

Die Nordfassade ist mit einem erneuerten Vordach mit Flugpfettenkonstruktion versehen.

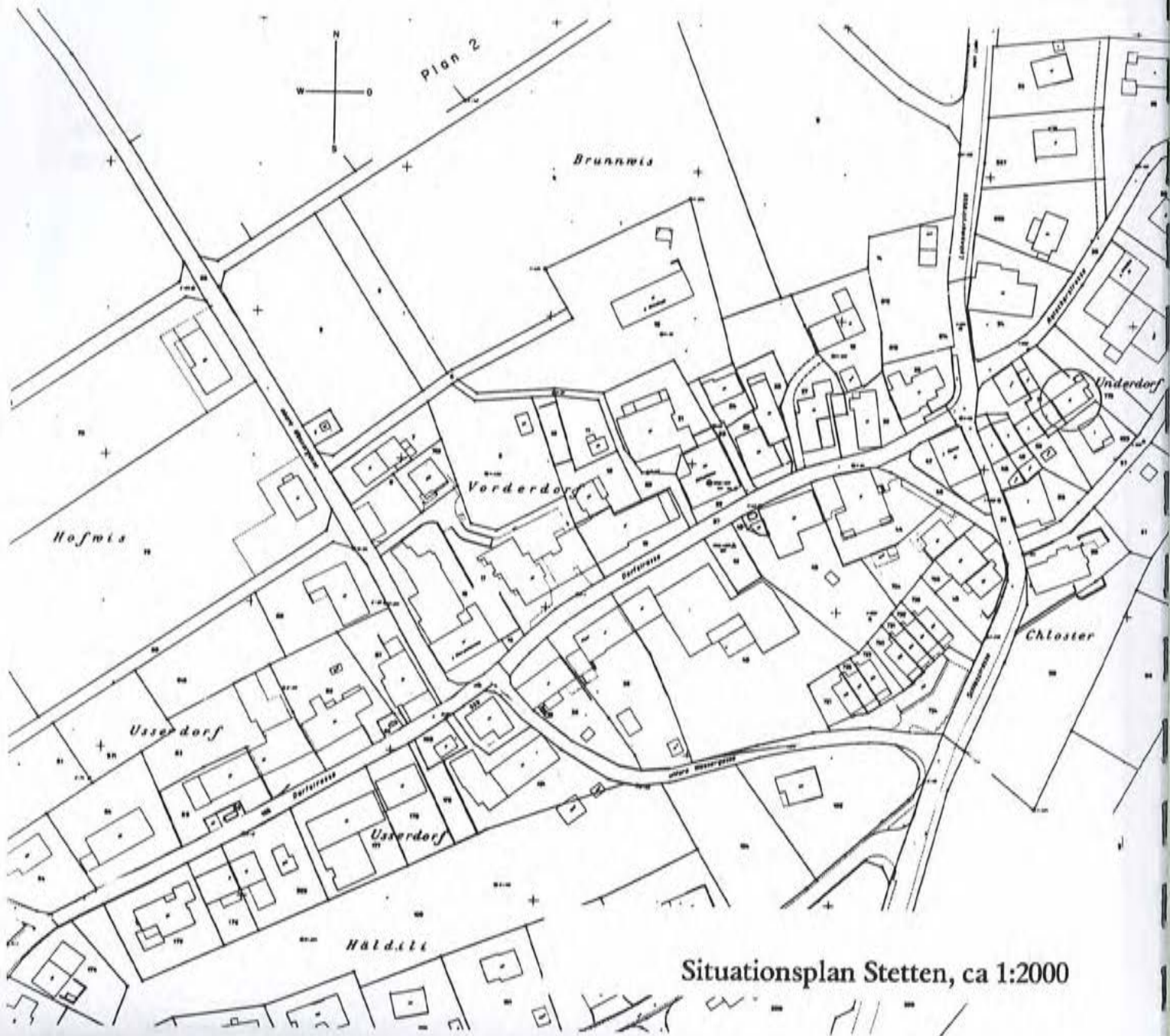
Auf der Ostseite sind moderne Anbauten und ein moderner Balkon zu sehen.

#### c) Freiraum

Vorplatz auf der Nordseite mit modernem Plattenbelag. Landwirtschaftlich genutzter Garten auf der Südseite.

### 3. Beurteilung

Ehemaliger Ökonomiebau, welcher mit Ausnahme der Volumetrie vollständig verändert wurde. Der modernisierte Bau ist ohne Bedeutung und hebt sich vom Altbaubestand des Dorfkernes von Stetten ab. Insbesondere wirkt die auffallende Ausformung der Erkerfenster und die Art, wie diese die Dachfläche durchstossen, störend.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                |  |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau   |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               |  |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> unklar                |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

<input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt	<input type="checkbox"/> Klebdach
<input type="checkbox"/> teilweise verputzt	<input type="checkbox"/> Vordach
<input type="checkbox"/> unverputzt	
<input type="checkbox"/> Verputz alt	<input type="checkbox"/> Riegel natur
<input type="checkbox"/> Putzquadrierung	<input type="checkbox"/> Riegel verputzt
<input type="checkbox"/> Eckquadrierung	<input type="checkbox"/> Riegel gefasst
<input type="checkbox"/> Lisenen	<input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt
<input type="checkbox"/> Kolossalordnung	<input type="checkbox"/> Zierfachwerk
	<input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs
<input type="checkbox"/> Sockelgesims	
<input type="checkbox"/> Gurtgesims	<input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk
<input type="checkbox"/> Kranzgesims	<input type="checkbox"/> Malerei auf Holz
	<input type="checkbox"/> Inschrift
<input type="checkbox"/> verschalt	
<input type="checkbox"/> Bretterschild	
<input type="checkbox"/> Schindelschirm	
<input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung	
<input type="checkbox"/> Welleternitverschalung	
<input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung	
<input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade	
<input type="checkbox"/> Naturstein	

## Dach

<input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach	<input type="checkbox"/> Quergiebel
<input type="checkbox"/> Vollwalmdach	<input type="checkbox"/> Schleppegauben
<input type="checkbox"/> Teilwalmdach	<input checked="" type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)
<input type="checkbox"/> Fusswalm	<input type="checkbox"/> Dacherker
<input type="checkbox"/> Pultdach	<input type="checkbox"/> liegende Dachfenster
<input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach	<input type="checkbox"/> angehobenes Dach
<input type="checkbox"/> Mansardwalmdach	<input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach
<input type="checkbox"/> Flachdach	<input type="checkbox"/> Dachreiter
<input type="checkbox"/> Pyramidendach	
<input type="checkbox"/> Zwiebeldach	<input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen
<input checked="" type="checkbox"/> Rafendach	<input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt
<input type="checkbox"/> Sparrendach	<input type="checkbox"/> Falzziegel
<input type="checkbox"/> Aufschieblinge	<input type="checkbox"/> Hohlziegel
<input type="checkbox"/> echter Kniestock	<input type="checkbox"/> Schindeln
<input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion	<input type="checkbox"/> Schiefer
<input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion	<input type="checkbox"/> Eternitplatten
<input type="checkbox"/> Bugstreben	<input type="checkbox"/> Welleternit
<input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht	<input type="checkbox"/> Blech
	<input type="checkbox"/> Wellblech
<input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar	
<input type="checkbox"/> Treppengiebel	

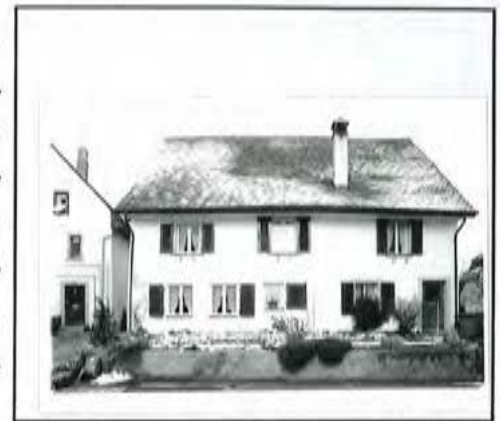
## Besonderes

<input type="checkbox"/> Erker
<input type="checkbox"/> Laube traufseitig
<input type="checkbox"/> Laube giebelseitig
<input type="checkbox"/> Laube doppelstöckig
<input type="checkbox"/> Balkon
<input type="checkbox"/> Terrasse
<input type="checkbox"/> Ladenfront
<input type="checkbox"/> Garageneinbau
<input type="checkbox"/> Freitreppe
<input type="checkbox"/> Aussentreppe
<input type="checkbox"/> Giebeltor
<input type="checkbox"/> Aufzug
<input type="checkbox"/> Schornstein alt
<input type="checkbox"/> Schornsteinaufsatz
<input type="checkbox"/> Blitzschutzanlage alt
<input type="checkbox"/> geschnitzter Bauschmuck
<input type="checkbox"/> gesägter Bauschmuck
<input type="checkbox"/> Wetterfahne/Windanzeiger
<input type="checkbox"/> Wasserspeier
<input type="checkbox"/> Ziergeländer

## Lage

<input checked="" type="checkbox"/> im Ortskern
<input type="checkbox"/> am Ortsrand
<input type="checkbox"/> an Platz
<input type="checkbox"/> an Kreuzung/Gabelung
<input type="checkbox"/> in Gruppe
<input type="checkbox"/> freistehend
<input checked="" type="checkbox"/> in Reihe
<input type="checkbox"/> vorspringend
<input type="checkbox"/> zurücktretend
<input type="checkbox"/> verwinkelt
<input type="checkbox"/> gestaffelt
<input checked="" type="checkbox"/> einseitig angebaut
<input type="checkbox"/> beidseitig angebaut
<input type="checkbox"/> Kopfhäuser
<input type="checkbox"/> isoliert
<input type="checkbox"/> in Hanglage
<input type="checkbox"/> oberhalb Stützmauer
<input type="checkbox"/> mit Garten
<input type="checkbox"/> mit Vorplatz
<input type="checkbox"/> mit Hofstatt
<input checked="" type="checkbox"/> traufständig zur Strasse
<input type="checkbox"/> giebelständig zur Strasse
<input type="checkbox"/> dominierend

INV. NR. 31 / 18  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 8  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 17./18. Jh. (vor 1810)  
 BK VERS.NR. 18 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 23



Neg. Nr. 97 122

### 1. Baugeschichte

Vielzweckbau aus dem 17./18. Jh. (vor 1810). Die bestehende Scheune auf der Nordseite unter getrenntem Quergiebel datiert aus der 2. H. des 19. Jh. (nach 1860) oder aus dem frühen 20. Jh. In dieser Zeit erfuhr das Haus auch andere Erneuerungen. 1978 erfolgte ein weitgehender Innenumbau mit neuen Binnenwänden. Die Südfassade im Bereich des Erdgeschosses wurde neu aufgezogen, mit gleichem Fassadenbild. 1988 nahm man an der Ostfassade einen Fensterausbruch vor. 1993 erfolgte die Überdachung des Garagenvorplatzes auf der Nordseite des Hauses.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger, freistehender Mischbau. Stall und Scheunenteil unter Quergiebel auf der Nordseite. Hauptbau mit Rafendach ohne Dachaufbauten. Die Eindeckung ist ein Mischbestand aus handgestrichenen und maschinell gefertigten Ziegeln.

#### b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem Zementputz versehen und weiss gestrichen.

Südfassade: Fünfachsiges Trauffassade mit unregelmässiger Achseneinteilung. Im Bereich des Erdgeschosses ist der Westteil des Hauses 1978 neu geschaffen worden (Fenster ohne Einfassungen). Im Ostteil der Fassade und im Obergeschoss sind die Fenster sowie die Türe in Holzeinfassungen gesetzt (1. H. 20. Jh. erneuert). Die Fensterflügel sind modern und gesprosst. Die Eingangstüre zeigt ein klassizistisch nachempfundenes Türblatt (1. H. 20. Jh.). Die Dachuntersicht ist verbrettert. Das Rafendach zeigt keine Dachaufbauten.

Ostfassade: Giebelfassade, verputzt, weisslich gestrichen. Die Fenster sind unregelmässig gesetzt. Die Öffnungen datieren z.T. aus dem 19. v.a. aber aus der 1. Hälfte des 20. Jh. Westfassade: Zweigeschossige Giebelfassade. Fenster und moderne Eingangstüre etwa in der Mittelachse, 1978. Die beiden Fenster nördlich davon gehören zum Altbestand, mit hellgrau gestrichenen massiven Holzeinfassungen und Holzläden. Die Fensterflügel sind erneuert. Das Giebelfeld ist mit Dachziegeln verkleidet (wiederverwendete Flachziegel). Das auf der Nordseite angebaute Ökonomiegebäude (Stall und Scheune) ist teilweise verputzt und teilweise mit Holz verschalt (19./20. Jh.).

#### c) Freiraum

Kleiner Ziergarten auf der Südseite. Durchfahrt westlich des Hauses.

### 3. Beurteilung

Als Einzelobjekt ohne besondere Bedeutung, da die Bausubstanz stark erneuert ist. Hingegen ist der Bau (Fassaden und Bauvolumen, Dach ohne Aufbauten) von ortsbaulicher Bedeutung (17./18. Jh.). Der Bau liegt in der Kernzone des Dorfes und ist Teil der nördlichen Dorfstrassenbebauung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau              |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau          |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau               |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau                |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten          |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau            |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv             |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv            |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv             |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv            |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv           |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau                       |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar              |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach              |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach             |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben           |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend           |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |   |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |   |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blindsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadrat
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Faltläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ziegelverkleidung   |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade        |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> Schleppegauben                          |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach       | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt Dachuntersicht   | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaut
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend



INV. NR. 31 / 19  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 14  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 18. / 19. Jh.  
 BK VERS.NR. 19 VERSICHERT SEIT 1871  
 BK VERS.Nr. ALT 56



Neg. Nr. 97 124

### 1. Baugeschichte

Gemäss Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern handelt es sich um einen Neubau von 1871. Der Bau erscheint aber schon auf dem Katasterplan von 1868. Auch von der Konstruktion und vom Fassadenbild her eher ins 18. oder frühe 19. Jh. zu datieren (auf Sicht belassener Eckverband auf der Westseite). 1977 erfolgte der Ausbau der Scheune zu Wohnzwecken. Hierbei wurden neue Dachfenster ausgebrochen und eines der bestehenden Fenster vergrössert. 1988 hat man einen Balkon und einen Ponystall auf der Nordseite des Hauses angebaut.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

An der Ecke von BK-Nr. 20 angebaute zweigeschossiger Mischbau. Der Bau ist giebelständig zur Dorfstrasse. Rafendach mit maschinell gefertigten Flachziegeln.

#### b) Fassaden

Südfassade: Dreiachsige zweigeschossige Fassade mit grobem Kellenwurf, weiss gestrichen. Die Fenstereinfassungen sind grau überstrichen, scheinen aber aus Sandstein zu sein. Die Eingangstüre mit erneuertem Türblatt von 1977 zeigt eine Sandsteineinfassung auf. Anschliessend zwei Fenster im Erdgeschoss. Im Obergeschoss drei Fenster mit grau gestrichenen Einfassungen. Die Fensterflügel sind erneuert. Im Giebfeld sind zwei Fenster in Holzeinfassungen gesetzt.

Ostfassade: Trauffassade mit Zementputz, kein Altbestand sichtbar.

Nordfassade: Auf der Nordseite schliesst der Stallanbau von 1988 das Haus ab.

Westfassade: Hauptbau: Massivmauer aus Kalkstein, deren Eckverband unverputzt ist (bezüglich Entwicklung der Bautechnik auch im 18. Jh. oder frühen 19. Jh. möglich). Ansonsten ist die Fassade verputzt, fleckenweise sind Kalksteine sichtbar gemacht, wodurch ein modern-rustikaler Eindruck erreicht wird. Das Scheunentor weist eine erneuerte Holzeinfassung auf, auch die Torflügel sind erneuert. Die Beschläge sind wiederverwendet. Weiter sind zwei neu ausgebrochene Fenster ohne Einfassung zu sehen. Der Scheunenanbau auf der Nordseite wird vom Hauptbau überragt, dessen Giebfeld mit Dachziegeln verkleidet ist.

#### c) Freiraum

Vorplatz auf der Westseite mit moderner Pflasterung (Betonsteine).

### 3. Beurteilung

Der Bau weist als Einzelobjekt keinen besonderen architektonischen oder historischen Wert auf. Er ist hingegen als Teil des Dorfkernes und als Teil der nördlichen Bebauung der Dorfstrasse von ortsbaulicher Bedeutung.

Plan 2



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Massivbau     | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input type="checkbox"/> Mischbau              |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar     |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel               | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   |  |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
|   | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Dach

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach       | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                | <input type="checkbox"/> SchlepPGAuben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                    | <input type="checkbox"/> Dacherker                               |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                    | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach           | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach             | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                   | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach               |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                 | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach        | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                 | <input checked="" type="checkbox"/> Falzziegel                   |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge              | <input type="checkbox"/> Holzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock            | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                  | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> verschaltete Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
|  | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar  |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel               |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31./20.....  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 16.....  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus.....  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus).....  
 OBJEKT BAUART Mischbau.....  
 DATIERUNG 17./1.H. 18. Jh.....  
 BK VERS.NR. 20..... VERSICHERT SEIT 1810.....  
 BK VERS.Nr. ALT 26.....



Neg. Nr. 97 123

### 1. Baugeschichte

Vielzweckbau des 17./18. Jh. Ein Datierungshinweis bildet das Fachwerkgefüge an der West- und Ostfassade. Der ehemalige Ökonomieteil im Norden ist zu Wohnzwecken ausgebaut. 1982 erfolgte der Umbau des Erdgeschosses (zuvor Ladenlokal). An der Südfassade rekonstruierte man Fenster an Stelle von Schaufenstern.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Mischbau, traufständig zur Dorfstrasse. Das Erdgeschoss ist massiv, das Obergeschoss ist in Fachwerk erbaut. Südteil mit ursprünglicher Dachkonstruktion mit Sparrenlage und Aufschieblingen. Einhüftig angehobenes Dach (Nordseite in Rafenlage). Nordseitiger Anbau unter eigenem Dach mit Rafenlage. Die Eindeckung besteht aus modernen Falzziegeln. In der südlichen Dachhälfte ist 1982 eine halboffene Schleppgaube mit Dachterrasse eingebaut worden.

#### b) Fassaden

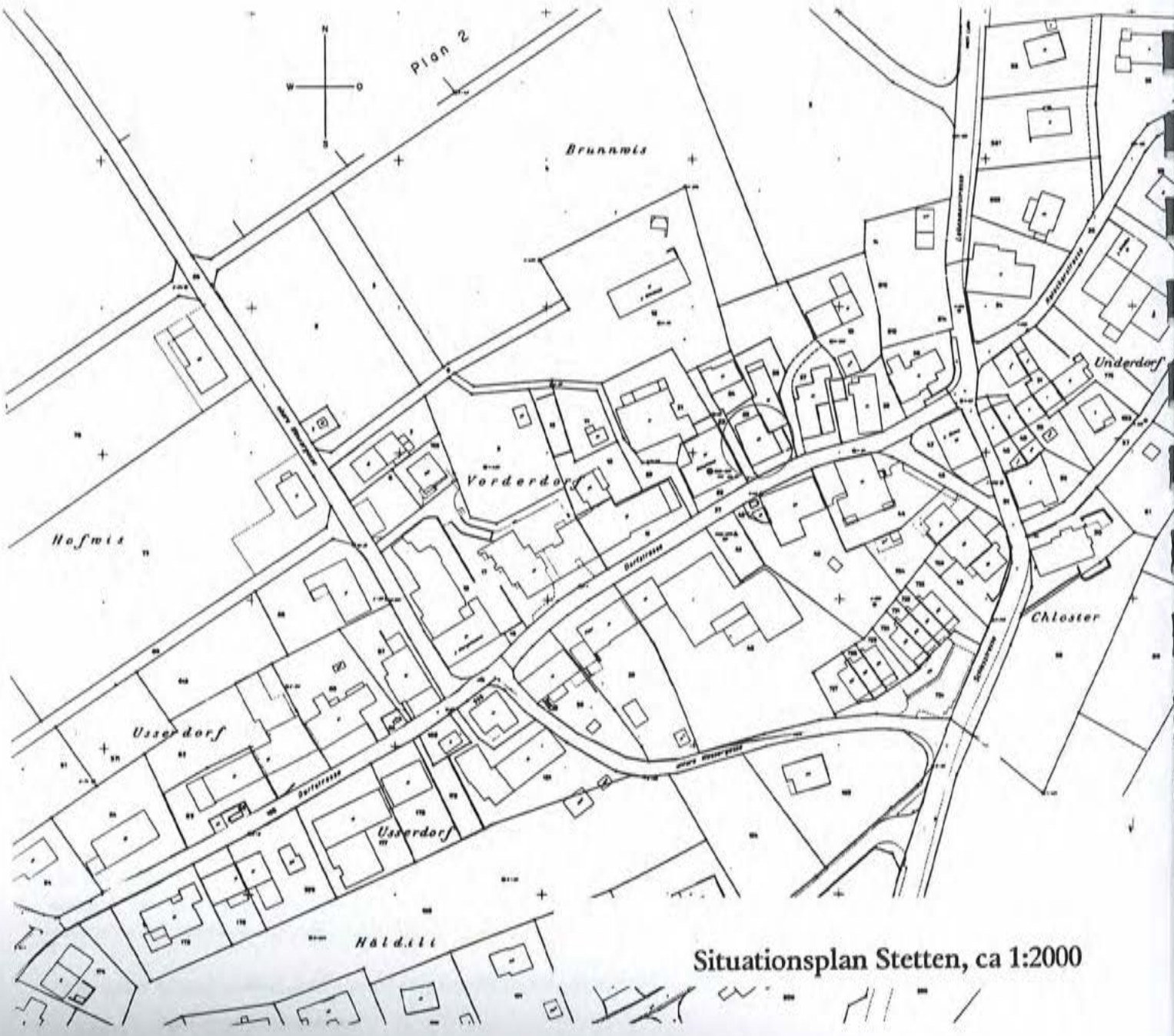
Westfassade: Breite vierachsige Giebelfassade. Die Fassade ist mit einem weiss gestrichenen Zementputz versehen. Der Nordteil der Fassade ist vollständig modernisiert, mit einfassungslösen neu ausgebrochenen Fenstern. Der Südteil zeigt im Erdgeschoss einen etwa 1,5m hohen Massivsockel, es sind zwei moderne Fensterausbrüche zu sehen. Darüber ist die Mauer in dreizonigem Fachwerk erbaut. Konstruktiv handelt es sich eigentlich um einen Geschossbau, mit vier geschossübergreifenden Ständern. Die Gefache variieren in der Breite und teilweise besteht der Holzbestand aus Krummwuchs. Die gemauerten Ausfachungen treten als Kissen vor und sind mit Zement verputzt, das Holzwerk ist braun gefasst. Im Erdgeschoss sind zwei kleine moderne Fensterausbrüche zu sehen. Das Giebfeld ist mit Dachziegeln verkleidet.

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, mit weiss gestrichenem Zementputz versehen. Das Holzwerk ist oxsenblutfarben gefasst. Der Westteil der Fassade (ehemalige Scheune) erhielt 1982 die jetzige Gestaltung mit zurückgesetzter Flucht. Im Obergeschoss ein zurückgesetzter Balkon in Art einer Laube (modern). In der Mitte ist die Eingangstüre angeordnet, es handelt sich um eine wohl rekonstruierte Barocktüre mit profiliertem Kämpfer und Oblichtzone. Der Wohnteil im Osten zeigt im Erdgeschoss zwei Fenster in emeuerten Holzeinfassungen. Die Fenster sind modern, seitlich sind rote Jalousieläden angehängt. Der Wohnteil zeigt im Obergeschoss ein dreizoniges Fachwerk mit unterschiedlich breiten Gefachen. Die Befensterung besteht aus Fensterwagen mit Reihenfenstern, ist aber erneuert (möglicherweise Altbestand) mit Holzeinfassungen aus der 1. H. 20. Jh. Die Dachuntersicht ist verbrettert, kassettiert und hellgrau gestrichen.

Ostfassade: Erdgeschosssockel massiv, verputzt mit einem modernen Türausbruch und einem Fenster in Holzeinfassung. Das Obergeschoss ist in Fachwerk errichtet, mit dreizonigem Aufbau. Die gemauerten Ausfachungen zeigen vorgeputzte Kissen, welche mit Zement verputzt sind. Das Holzwerk ist braun gefasst. Im 1. Obergeschoss sind zwei Fenster mit erneuerten Holzeinfassungen zu sehen, welche aber an der ursprünglichen Stelle angeordnet sind. Das Fachwerkgefüge ist im Bereich des Giebels stärker verändert, weil das Dach einhüftig (Nordseite) angehoben wurde (19./20. Jh.). Die Fenster sind in erneuerte Holzeinfassungen gesetzt.

Nordfassade: Die Nordfassade zeigt keinen Altbestand, sondern ein modernes Erscheinungsbild nach dem

Plan 2



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

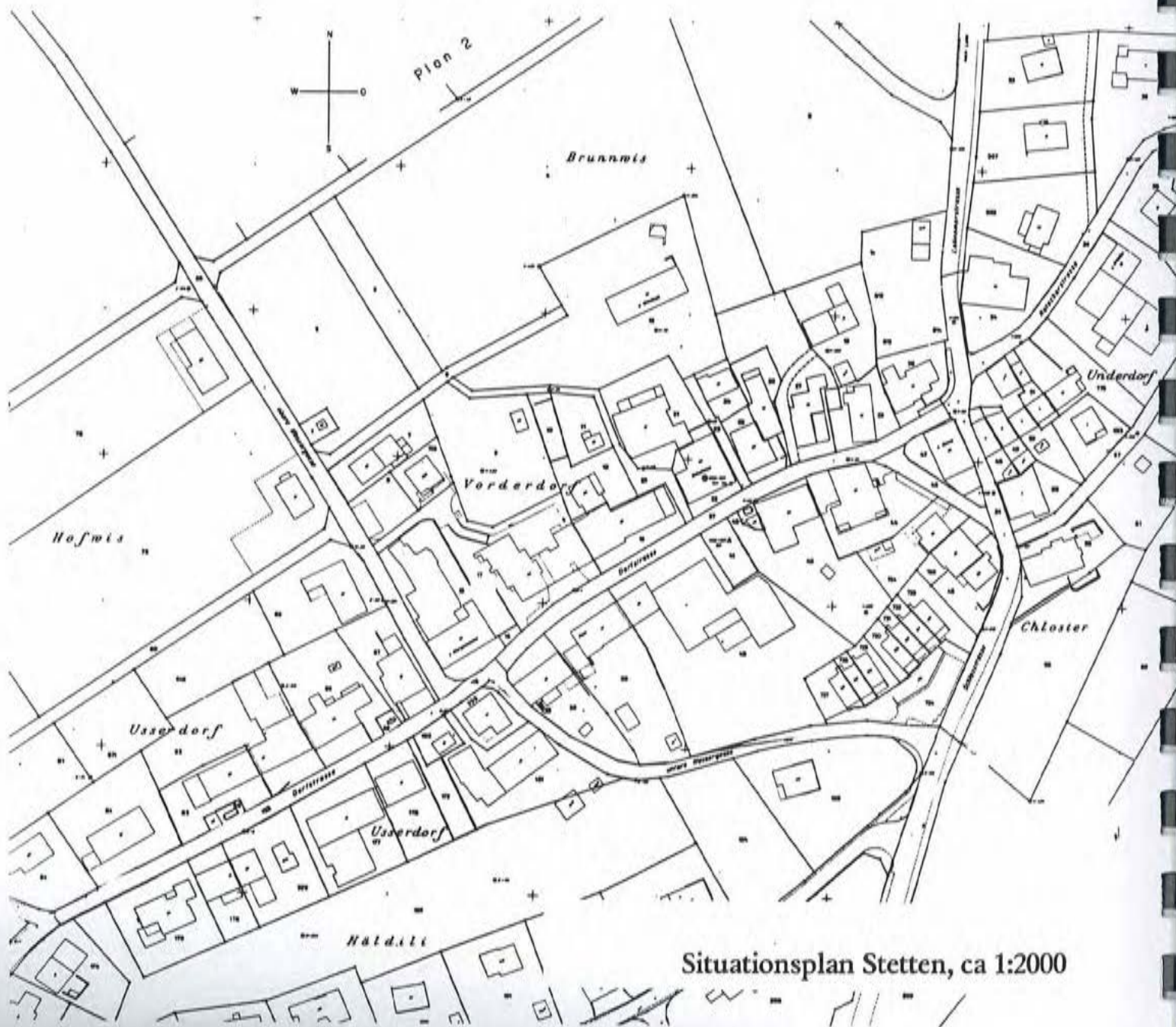
Um- und Anbau des Stall- und Scheunenteils.

**c) Freiraum**

Durchfahrt auf der Westseite. Hofsituation auf der Nordseite mit dem von den Nachbarbauten umstellten rückseitigen Hof.

**3. Beurteilung**

Umgenutztes ehemaliges Vielzweckhaus, möglicherweise aus dem 17. Jh. oder aus dem frühen 18. Jh. Im Dorfbild von Stetten, wo der Hauptbestand verputzt ist, nimmt dieses Haus mit Sichtfachwerk eine wichtige Stellung ein. Das Fachwerkgefüge der Westmauer zeigt eine Übergangsform mit geschossübergreifenden Ständern, aber durchwegs verzapften Holzverbindungen. Diese eher ungewöhnliche Konstruktion ist als Zeugnis der Fachwerkbau-Entwicklung im 17./18. Jh. zu würdigen. Ebenfalls von Bedeutung als Teil des Dorfkernes und als Teil der nördlichen Bebauung der Dorfstrasse.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000



## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                          | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                         | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein                        | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein                         | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk                    | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                          | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau   |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement                      | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen                         | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau                      | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau)           | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau                       | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung                | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel                | <input type="checkbox"/> unklar                |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel                         | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben                        | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung                      | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer             | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig                 | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig                 |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig |  |

## Keller

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> ganz unter der Erde |
| <input type="checkbox"/> teilweise unter der Erde       |
| <input type="checkbox"/> ebenerdig                      |
| <input type="checkbox"/> nicht unterkellert             |
| <input type="checkbox"/> Keller separat                 |
| <input type="checkbox"/> Kellerhals                     |
| <input type="checkbox"/> bemerkensw. Kellertüre         |

## Sockel

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Sockelgeschoss           |
| <input type="checkbox"/> gestelzter Sockel        |
| <input type="checkbox"/> Blendsockel              |
| <input type="checkbox"/> niedriger "Kellersockel" |
| <input type="checkbox"/> Schwellmauerwerk         |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               |
| <input type="checkbox"/> Zement/Beton             |
| <input type="checkbox"/> Sichtbeton               |
| <input type="checkbox"/> verputzt                 |
| <input type="checkbox"/> gequadert                |
| <input type="checkbox"/> bossiert                 |
| <input type="checkbox"/> scharriert               |
| <input type="checkbox"/> poliert                  |

## Türen

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                   |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand         |
| <input type="checkbox"/> Holzgewände                  |
| <input type="checkbox"/> Steingewände                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kunststeingewände |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert           |
| <input type="checkbox"/> ohne Einfassung              |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung               |
| <input type="checkbox"/> Türverdachung                |
| <input type="checkbox"/> Portikus                     |
| <input type="checkbox"/> Türblatt alt                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Türblatt erneuert |
| <input type="checkbox"/> Türblatt verziert            |
| <input type="checkbox"/> Türblatt schmucklos          |
| <input type="checkbox"/> Beschläge / Schloss alt      |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                  |
| <input type="checkbox"/> Ziergitter                   |

## Fenster

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input checked="" type="checkbox"/> einzeln              |
| <input type="checkbox"/> gekoppelt                       |
| <input type="checkbox"/> in Reihen                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Holzgewände          |
| <input type="checkbox"/> Steingewände                    |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände               |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert              |
| <input checked="" type="checkbox"/> ohne Einfassung      |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung                  |
| <input type="checkbox"/> Fensterverdachung               |
| <input type="checkbox"/> Sohlbank vorspringend           |
| <input type="checkbox"/> Flügel alt                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Flügel erneuert      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sprossenteilung      |
| <input type="checkbox"/> Vorfenster                      |
| <input type="checkbox"/> Kämpfer                         |
| <input type="checkbox"/> Setzholz                        |
| <input type="checkbox"/> Fenster/Kreuzstock              |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter                     |
| <input type="checkbox"/> Fenstergitter                   |

## Läden

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Altbestand               |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand     |
| <input type="checkbox"/> Volläden                 |
| <input type="checkbox"/> Falläden                 |
| <input type="checkbox"/> Zugläden                 |
| <input type="checkbox"/> Schiebeläden             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jalousieläden |
| <input type="checkbox"/> Rolläden                 |
| <input type="checkbox"/> keine Läden              |

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   |  |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
|   | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Dach

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach       | <input type="checkbox"/> Quergiebel                   |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                | <input checked="" type="checkbox"/> Schleppgauben     |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)      |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                    | <input type="checkbox"/> Dacherker                    |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                    | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster         |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach           | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach             |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach             | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach          |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                   | <input type="checkbox"/> Dachreiter                   |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach               |   |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                 | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach        | <input type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                 | <input type="checkbox"/> Falzziegel                   |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge              | <input type="checkbox"/> Holzziegel                   |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock            | <input type="checkbox"/> Schindeln                    |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Schiefer                     |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Eternitplatten               |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                  | <input type="checkbox"/> Welleternit                  |
| <input type="checkbox"/> verschaltete Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Blech                        |
|  | <input type="checkbox"/> Wellblech                    |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar  |   |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel               |   |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 21.....  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 18.....  
 FUNKTION HEUTE Geschäftshaus/Wohnhaus.....  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus).....  
 OBJEKT BAUART Mischbau.....  
 DATIERUNG 18./19. Jh. (vor 1810).....  
 BK VERS.NR. 21..... VERSICHERT SEIT 1810.....  
 BK VERS.Nr. ALT 25.....



Neg. Nr. 97 126

### 1. Baugeschichte

Spätestens seit 1810 bestehendes ehemaliges Bauernhaus. Am Äusseren sind kein Altbestand und keine datierbaren Bauelemente sichtbar, welche Schlüsse auf das Alter des Kernbaus oder auf die Baugeschichte ermöglichen würden. Der Bau wurde 1991 mit dem Dachstockausbau und dem Umbau der Fassade (Eingangssituation und Umnutzung der Ökonomie) eingreifend umgebaut.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Freistehender zweigeschossiger Mischbau mit halbvertieftem Keller und Rafendachabschluss. Das Dach ist mit maschinell gefertigten Flachziegeln eingedeckt. Das Dach hat zwei moderne Schleppläpfe. Der Bau weist einen halbvertieften Keller auf.

#### b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem weissen Zementanstrich versehen und weisen ein weitgehend modernes Erscheinungsbild auf. Alle Einfassungen sind grau gestrichen. Die Fenster- und Türöffnungen sind einfassungslos, modern, sämtliche Türflügel und Fensterflügel sind erneuert. Der Ökonomiebereich ist modern umgebaut. Auf der Südseite ist eine moderne Aussentreppe vorgelagert, welche ins 1. Obergeschoss führt (1981).

#### c) Freiraum

Auf der Südseite Vorplatz mit Betonsteinen.

### 3. Beurteilung

Ehemaliges Bauernhaus, heute Wohnhaus mit Coiffeursaloon. Mit Ausnahme des Bauvolumens kein Altbestand mehr sichtbar.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input type="checkbox"/> Mischbau              |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar     |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Faltläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadratur                  | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadratur                   | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade        |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                   |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input checked="" type="checkbox"/> Schleppgauben     |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)      |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dacherker                    |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster         |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach             |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach          |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                   |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |   |
| <input type="checkbox"/> Zwiebdach                  | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|   | <input type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Rafendach                  | <input type="checkbox"/> Falzziegel                   |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                   |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Schindeln                    |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                     |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten               |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                  |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                        |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Wellblech                    |
|   |   |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |   |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |   |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 22  
 OBJEKTNAME Windegg  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 20  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus (EFH)  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKTBAUART Mischbau  
 DATIERUNG 2. H. 18. Jh. ? (vor 1810)  
 BK VERS.NR. 22 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 28



Neg. Nr. 97 127

### 1. Baugeschichte

Bauernhaus, welches nach der äusseren Erscheinung in die 2. Hälfte des 18. Jh. oder um 1800 zu datieren ist. Gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern sicher vor 1810 bestehend. Der westlichste Scheunenteil ist wohl ein nachträglicher Anbau, welcher sicher 1861 noch nicht bestand (Katasterplan). Dieser Anbau ist etwa um 1900 zu datieren. 1985 erfolgte ein aufwendiger Umbau mit neuer Binnenstruktur und neuer Betondecke über dem Erdgeschoss sowie neue Holzdecke über dem OG. Weitgehende Veränderungen der Südfassade insbesondere im Bereich des ehemaligen Stallteiles. Die Eingangstüre befand sich vorher in der dritten Achse von Osten (Wohnteil). Auch die Nordfassade wurde vollständig verändert. 1990 errichtete man einen gedeckten Sitzplatz und eine Pergola auf der Nordseite des Hauses.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Vierteiliger, zweigeschossiger, freistehender Bau, der in Mischbauweise erbaut ist. Das Sparrendach mit Aufschieblingen ist mit Flachziegeln (gemischter Bestand) eingedeckt. Das Dach weist auf der Südseite zwei Schleppegaupe auf (vor 1980). Der Wohnteil ist unterkellert.

#### b) Fassaden

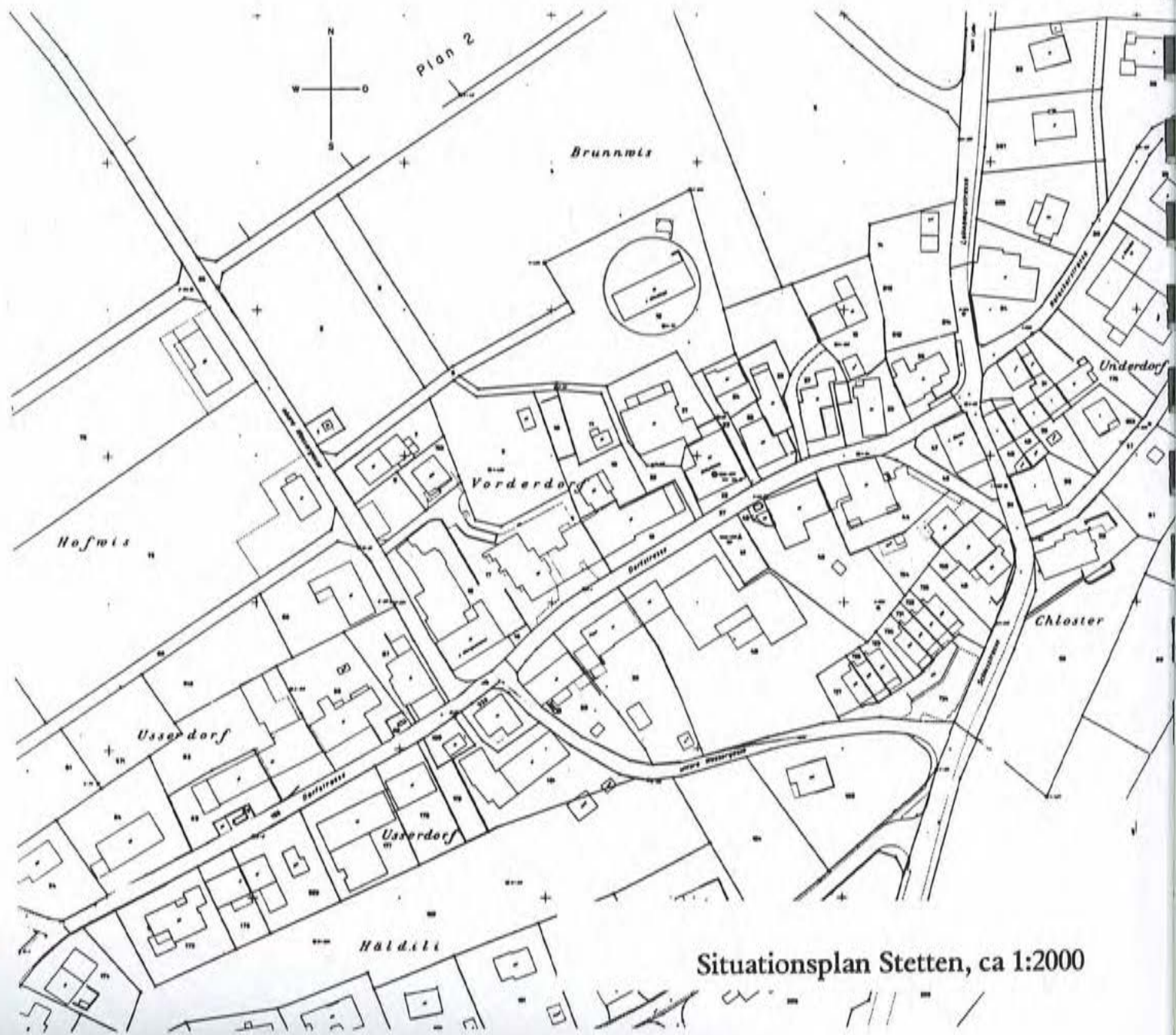
Südfassade: Dreiachsiger Wohnteil im Osten. Die Fenster im Bereich des Wohnteiles weisen grau gestrichene Einfassungen auf. Die Fensterflügel sind erneuert. Der Türe ist 1985 verlegt worden. Die Öffnungen im Bereich des Stallteiles datieren von diesem Umbau 1985. Mit Ausnahme des Scheunentores am Anbau aus der Zeit um 1900 ist alles 1985 erneuert worden.

#### c) Freiraum

Der Bau ist freistehend und steht im Obstbaumgarten, der auf der Nordseite an das Strassendorf Stetten anschliesst.

### 3. Beurteilung

Der Bau weist als Einzelobjekt keine besondere Bedeutung auf. Insbesondere ist das Innere stark erneuert. Das Äussere ist qualitativ, auch wenn Fenster- und Türöffnungen teilweise verändert sind. Bedeutend wegen seiner Lage: der Bau steht im Obstbaumgarten, der auf der Nordseite an das Strassendorf anschliesst. Diesbezüglich zeugt der Bau von der Erweiterung des Strassendorfes Stetts Stetten seit dem ausgehenden 18. Jh.





## Rohbau

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau              |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau          |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau               |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau                |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten          |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau            |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv             |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv            |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv             |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv            |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv           |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau                       |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input checked="" type="checkbox"/> unklar              |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel               | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach              |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach             |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben           |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend           |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |   |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |   |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

<input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt	<input type="checkbox"/> Klebdach
<input type="checkbox"/> teilweise verputzt	<input type="checkbox"/> Vordach
<input type="checkbox"/> unverputzt	
<input type="checkbox"/> Verputz alt	<input type="checkbox"/> Riegel natur
<input type="checkbox"/> Putzquadrierung	<input type="checkbox"/> Riegel verputzt
<input type="checkbox"/> Eckquadrierung	<input type="checkbox"/> Riegel gefasst
<input type="checkbox"/> Lisenen	<input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt
<input type="checkbox"/> Kolossalordnung	<input type="checkbox"/> Zierfachwerk
	<input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs
<input type="checkbox"/> Sockelgesims	
<input type="checkbox"/> Gurtgesims	<input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk
<input type="checkbox"/> Kranzgesims	<input type="checkbox"/> Malerei auf Holz
	<input type="checkbox"/> Inschrift
<input type="checkbox"/> verschalt	
<input type="checkbox"/> Bretterschild	
<input type="checkbox"/> Schindelschirm	
<input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung	
<input type="checkbox"/> Welleternitverschalung	
<input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung	
<input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade	
<input type="checkbox"/> Naturstein	

## Dach

<input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach	<input type="checkbox"/> Quergiebel
<input type="checkbox"/> Vollwalmdach	<input checked="" type="checkbox"/> Schleppegauben
<input type="checkbox"/> Teilwalmdach	<input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)
<input type="checkbox"/> Fusswalm	<input type="checkbox"/> Dacherker
<input type="checkbox"/> Pultdach	<input type="checkbox"/> liegende Dachfenster
<input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach	<input type="checkbox"/> angehobenes Dach
<input type="checkbox"/> Mansardwalmdach	<input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach
<input type="checkbox"/> Flachdach	<input type="checkbox"/> Dachreiter
<input type="checkbox"/> Pyramidendach	
<input type="checkbox"/> Zwiebeldach	<input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen
	<input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt
<input type="checkbox"/> Rafendach	<input type="checkbox"/> Falzziegel
<input checked="" type="checkbox"/> Sparrendach	<input type="checkbox"/> Hohlziegel
<input checked="" type="checkbox"/> Aufschieblinge	<input type="checkbox"/> Schindeln
<input type="checkbox"/> echter Kniestock	<input type="checkbox"/> Schiefer
<input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion	<input type="checkbox"/> Eternitplatten
<input checked="" type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion	<input type="checkbox"/> Welleternit
<input type="checkbox"/> Bugstreben	<input type="checkbox"/> Blech
<input checked="" type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht	<input type="checkbox"/> Wellblech
<input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar	
<input type="checkbox"/> Treppengiebel	

## Besonderes

<input type="checkbox"/> Erker
<input type="checkbox"/> Laube traufseitig
<input type="checkbox"/> Laube giebelseitig
<input type="checkbox"/> Laube doppelstöckig
<input type="checkbox"/> Balkon
<input type="checkbox"/> Terrasse
<input type="checkbox"/> Ladenfront
<input type="checkbox"/> Garageneinbau
<input type="checkbox"/> Freitreppe
<input type="checkbox"/> Aussentreppe
<input type="checkbox"/> Giebeltor
<input type="checkbox"/> Aufzug
<input type="checkbox"/> Schornstein alt
<input type="checkbox"/> Schornsteinaufsatz
<input type="checkbox"/> Blitzschutzanlage alt
<input type="checkbox"/> geschnitzter Bauschmuck
<input type="checkbox"/> gesägter Bauschmuck
<input type="checkbox"/> Wetterfahne/Windanzeiger
<input type="checkbox"/> Wasserspeier
<input type="checkbox"/> Ziergeländer

## Lage

<input checked="" type="checkbox"/> im Ortskern
<input type="checkbox"/> am Ortsrand
<input type="checkbox"/> an Platz
<input type="checkbox"/> an Kreuzung/Gabelung
<input type="checkbox"/> in Gruppe
<input checked="" type="checkbox"/> freistehend
<input type="checkbox"/> in Reihe
<input type="checkbox"/> vorspringend
<input type="checkbox"/> zurücktretend
<input type="checkbox"/> verwinkelt
<input type="checkbox"/> gestaffelt
<input type="checkbox"/> einseitig angebaut
<input type="checkbox"/> beidseitig angebaut
<input type="checkbox"/> Kopfhaus
<input type="checkbox"/> isoliert
<input type="checkbox"/> in Hanglage
<input type="checkbox"/> oberhalb Stützmauer
<input checked="" type="checkbox"/> mit Garten
<input checked="" type="checkbox"/> mit Vorplatz
<input type="checkbox"/> mit Hofstatt
<input checked="" type="checkbox"/> traufständig zur Strasse
<input type="checkbox"/> giebelständig zur Strasse
<input type="checkbox"/> dominierend

INV. NR.	31 / 23
OBJEKTNAME	Schulhaus
STRASSE, ORTSTEIL	Dorfstrasse 22
FUNKTION HEUTE	Schulhaus
FUNKTION ALT	Schulhaus
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	1861
ÜBERLIEF. DATEN	1861 (i)
BK VERS.NR.	23
BK VERS.Nr. ALT	27
	VERSICHERT SEIT 1810



Neg. Nr. 97 125

## 1. Baugeschichte

Neubau des Schulhauses 1861 (inschriftlich datiert). Vorgängerbebauung gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern vorhanden, aber ohne genauere Angaben. Der Bau wurde um 1949 auf der Nordseite erweitert. Mit dem Anbau wurden ältere kleine Nebengebäude ersetzt. Gleichzeitig erfolgte eine Fassadenrenovation durch die Architekten Schlatter und Schmid. In der mittleren Fensterachse sind die Fenster teilweise erneuert worden (Einfassungen).

## 2. Beschreibung

### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Massivbau mit Kellersockel und Kniestock. Vollwalmdach, eingedeckt mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Auf der Süd-, West- und Ostseite sind auf dem Dach je zwei Walmdachlukarnen errichtet. Auf der Nordseite schliesst ein Erweiterungsbau unter Quergiebel an. Auf dem Dach ist ein in klassizistischen Formen errichteter Glockenturm zu sehen. Den Abschluss bildet ein Pyramidendach mit Windfahne. Der Turm, dreiseitig mit einer Uhr versehen, ist mit Eternit verschalt und zeigt rundbogige Schallöffnungen.

### b) Fassaden

Sämtliche Fassaden sind mit Zementputz versehen. Die Fenster weisen erneuerte Fensterflügel mit Sprossenteilung auf.

Südfassade: Siebenachsige, zweigeschossige Hauptfassade mit vorgelagerter Aussentreppe, welche zum Eingang in der Mitte führt. Der Kellersockel ist mit Kalksteinplatten verkleidet. Die Fassade ist mit einem Zementputz versehen. Die Eingangstüre zeigt eine relativ einfach gehaltene spätklassizistische Gestaltung mit Simsverdachung auf Volutenkonsolen. Die Sandsteineinfassung ist abgestuft. In der Frieszone ist folgende Inschrift zu lesen: "Siehe die Furcht des Herrn das ist Weisheit, und meiden das Böse, das ist Verstand. 18 HIOB XX VVIII 28 61". Das Türblatt ist erneuert. Die Fenster sind in Sandsteineinfassungen gesetzt, es sind zweiflügelige Fenster mit erneuerten Fensterflügeln. Zwischen Erdgeschoss und Obergeschoss verläuft ein einfaches Gurtgesims. Die Kniestockfenster weisen grau gestrichene Holzeinfassungen auf.

Nordfassade: Anbau aus den 1950er Jahren, welcher sich an die klassizistischen Formen des Schulhauses anpasst. Alle Fensteröffnungen weisen grau gestrichene Kunststeineinfassungen auf. Die Nordfassade zeigt sich als zweigeschossige Giebelfassade, das Erdgeschoss ist unbefenstert. Das Obergeschoss zeigt drei zweiflügelige Fenster auf mit gesprossenen Fensterflügeln. Im Giebfeld ist ein dreiteiliges modernes Staffelfenster angeordnet.

Ostfassade: Zweigeschossige, fünfachsige Trauffassade mit Kniestock. Die Fassade zeigt in beiden Geschossen hohe zweiflügelige Fenster, wobei nur die Fenster der 1. und 3. Achse (von Süden) Sandsteineinfassungen aufweisen, die Fenster in der 2., 4. und 5. Achse weisen Zement- oder Kunststeineinfassungen auf. Erdgeschoss und 1. Obergeschoss sind mit einem Gurtgesims voneinander abgesetzt. Im Kniestock sind kleine quergerichtete Lüftungsöffnungen zu sehen. Die Dachuntersicht ist Holzverschalt.

Westfassade: Der Anbau auf der Nordseite zeigt breite moderne Fenster mit Kunststeineinfassungen. Die Fenster der dreiachsigen Fassade sind alle in Sandsteineinfassungen gesetzt.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Fenster der dreiachsigen Fassade sind alle in Sandsteineinfassungen gesetzt.

**c) Freiraum**

Der Bau schliesst unmittelbar an die Dorfstrasse an. Auf der Westseite ist ein vom Schulhaus und anderen Nachbarbauten umschlossener Schulhof, welcher mit Betonkalksteinen belegt ist.

**3. Beurteilung**

Der Schulhausbau aus dem mittleren 19. Jh. bildet als einziger öffentlicher Bau das repräsentative Zentrum des Dorfes Stetten und zeugt von der Entwicklung des staatlichen Schulwesens im 19. Jh. Der spätklassizistische Bau hebt sich durch seine strenge Symmetrie und der Fassadengestaltung mit einer regelmässigen Befensterung auffallend von der bäuerlichen Bebauung des Dorfes ab. Nicht nur ortsbaulich, sondern auch historisch von Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Massivbau     | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input type="checkbox"/> Mischbau              |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> unklar                |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Faltläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   |  |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
|   | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade        |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Giebeldach                 | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vollwalmdach    | <input type="checkbox"/> Schleppegauben                          |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input checked="" type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)      |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dachkerker                              |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Rafendach                  | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                              |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht  | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |  |

## Besonderes

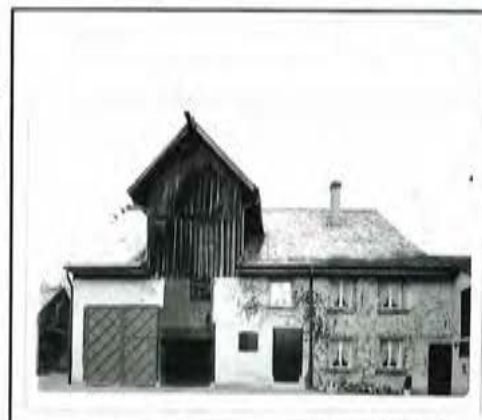
- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Erker                    |
| <input type="checkbox"/> Laube traufseitig        |
| <input type="checkbox"/> Laube giebelseitig       |
| <input type="checkbox"/> Laube doppelstöckig      |
| <input type="checkbox"/> Balkon                   |
| <input type="checkbox"/> Terrasse                 |
| <input type="checkbox"/> Ladenfront               |
| <input type="checkbox"/> Garageneinbau            |
| <input type="checkbox"/> Freitreppe               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aussentreppe  |
| <input type="checkbox"/> Giebeltor                |
| <input type="checkbox"/> Aufzug                   |
| <input type="checkbox"/> Schornstein alt          |
| <input type="checkbox"/> Schornsteinaufsatz       |
| <input type="checkbox"/> Blitzschutzanlage alt    |
| <input type="checkbox"/> geschnitzter Bauschmuck  |
| <input type="checkbox"/> gesägter Bauschmuck      |
| <input type="checkbox"/> Wetterfahne/Windanzeiger |
| <input type="checkbox"/> Wasserspeier             |
| <input type="checkbox"/> Ziergeländer             |

## Lage

- |  |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> im Ortskern              |
| <input type="checkbox"/> am Ortsrand                         |
| <input type="checkbox"/> an Platz                            |
| <input type="checkbox"/> an Kreuzung/Gabelung                |
| <input type="checkbox"/> in Gruppe                           |
| <input checked="" type="checkbox"/> freistehend              |
| <input type="checkbox"/> in Reihe                            |
| <input type="checkbox"/> vorspringend                        |
| <input type="checkbox"/> zurücktretend                       |
| <input type="checkbox"/> verwinkelt                          |
| <input type="checkbox"/> gestaffelt                          |
| <input type="checkbox"/> einseitig angebaut                  |
| <input type="checkbox"/> beidseitig angebaut                 |
| <input type="checkbox"/> Kopfhaus                            |
| <input type="checkbox"/> isoliert                            |
| <input type="checkbox"/> in Hanglage                         |
| <input type="checkbox"/> oberhalb Stützmauer                 |
| <input type="checkbox"/> mit Garten                          |
| <input type="checkbox"/> mit Vorplatz                        |
| <input type="checkbox"/> mit Hofstatt                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> traufständig zur Strasse |
| <input type="checkbox"/> giebelständig zur Strasse           |
| <input checked="" type="checkbox"/> dominierend              |



INV. NR. 31 / 24  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse (ohne Nr.)  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus (?)  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG 17./18. Jh. vor 1810  
 BK VERS.NR. 24 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 29A



Neg. Nr. 97 128

### 1. Baugeschichte

Der Bau besteht gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern vor 1810. Am Äussern sind keine datierenden Elemente zu erkennen (17./18. Jh.?). Auf der Nord- und Ostseite sind in den 1940/50er Jahren verschiedene teils flachgedeckte Anbauten errichtet worden. Wesentliche Erneuerung am Bau sind nach dem Äussern zu urteilen in der 2. Hälfte des 19. Jh. und in der 1. Hälfte des 20. Jh. vorgenommen worden.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Mischbau, welcher mit nachträglich erstellten Zwischenbauten an das Dorfschulhaus anschliesst. Das Dach ist auf der Südseite in Sparrenlage mit Aufschieblingen aufgerichtet, auf der Ostseite mit Walm. Der Hauptbau ist mit Flachziegeln (gemischter Bestand) eingedeckt. Auf der Nord- und Ostseite sind verschiedene moderne Anbauten angeschoben. Es handelt sich um flachgedeckte moderne Massivbauten. Die modernen Anbauten sind teilweise mit Welleternit, teilweise mit Falzziegeln eingedeckt.

#### b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, unterschiedlich stark erneuert. Die Veränderungen aus der 2. Hälfte des 19. Jh. und aus der 1. Hälfte des 20. Jh dominieren die Fassadengestaltung. Teilweise ist noch der alte Kalkputz mit mehrfachem Anstrich erhalten. Die Dachuntersicht ist verbrettert und kassettiert, erneuerte Teile sind nicht gefasst. Im Osten ist der Wohnteil und im Westteil der Ökonomieteil angeordnet. Der Wohnteil zeigt eine moderne Türe aus den 1970er Jahren und Fenster in Holzeinfassungen (1. H. 20. Jh.). Der Ökonomiebau ist mit verschiedenen Holztoren und Türen versehen (1. H. 20. Jh.) Der Ökonomiebau wird dominiert von einem hohen Giebelerker mit Aufzug, welcher mit Holz verschalt ist, datierend aus der 1. H. 20. Jh.

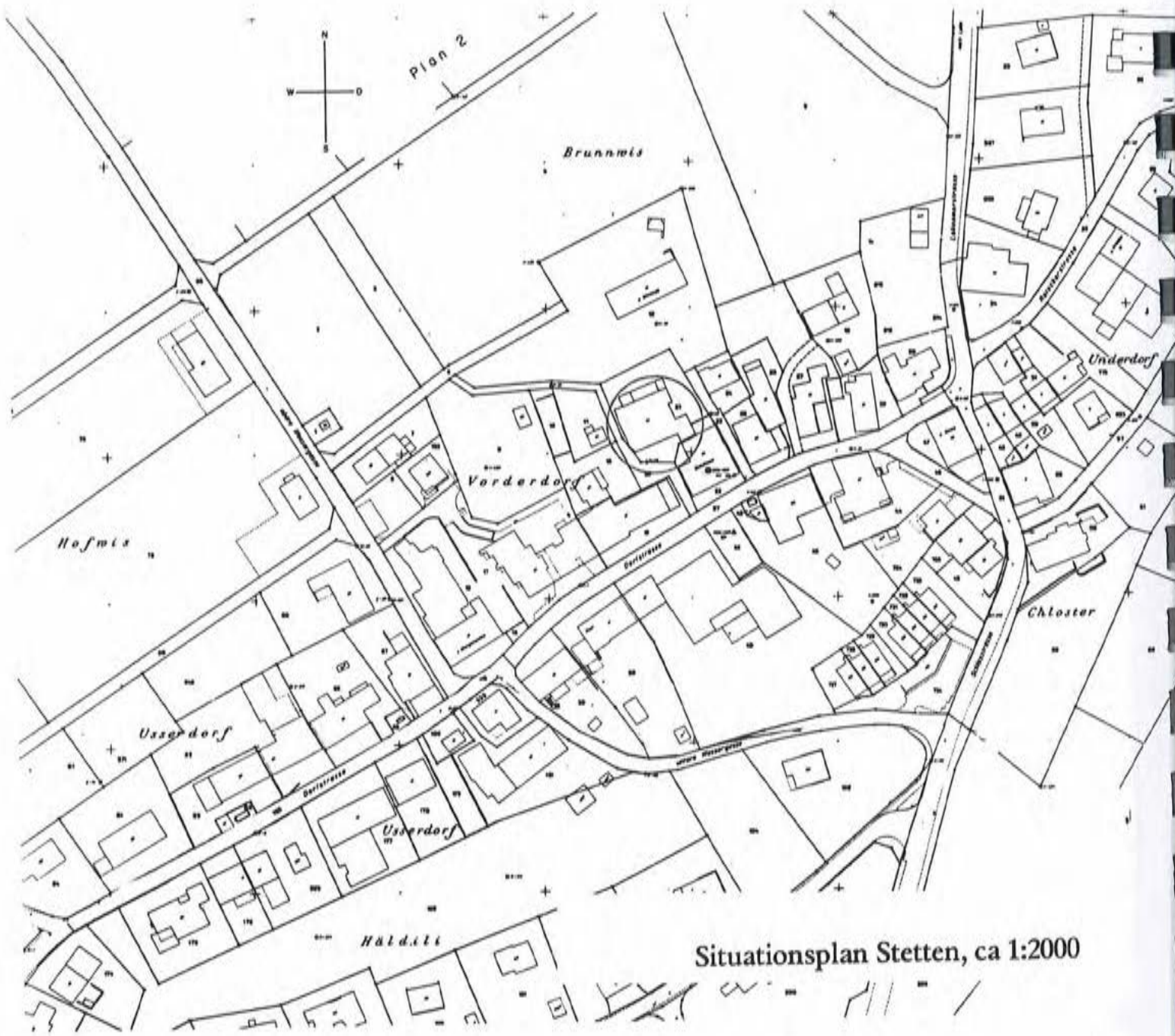
Ostfassade: Zementverputzte Fassade mit einfassungslosen Fenstern und einzelnen Fenstern mit Holzeinfassungen, Bestand 1. H. 20. Jh.

#### c) Freiraum

Der Bau steht in zurückgesetzter Lage. Auf der Nordseite schliesst der unbebaute Obstgarten an. Auf der Südseite liegt der Schulhaus-Pausenplatz, welcher mit modernen Zementsteinen belegt ist.

### 3. Beurteilung

Über die Baugeschichte des Hauses ist wenig bekannt, am Äussern ist diese nur bis zurück ins 19. Jh. nachvollziehbar. Die Nord- und Ostfassade sind ohne architektonischen Wert. Ortsbaulich von gewisser Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau              |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau          |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau               |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau                |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten          |
| <input type="checkbox"/> Backstein                |   |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau            |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               |   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv             |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv            |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv             |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv            |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv           |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Blockbau                       |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> unklar                         |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach   |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben           |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend           |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Faltläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Verputz alt         | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach                | <input type="checkbox"/> Quergiebel                              |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                         | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                           |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                         | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)                 |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                             | <input checked="" type="checkbox"/> Dacherker                    |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                             | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster                    |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach                    | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach                        |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach                      | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach                     |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                            | <input type="checkbox"/> Dachreiter                              |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach                        |  |
| <input type="checkbox"/> Zwiebdach                            | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach                 | <input type="checkbox"/> Falzziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sparrendach               | <input type="checkbox"/> Holzziegel                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aufschieblinge            | <input type="checkbox"/> Schindeln                               |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock                     | <input type="checkbox"/> Schiefer                                |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion              | <input type="checkbox"/> Eternitplatten                          |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion              | <input type="checkbox"/> Welleternit                             |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                           | <input type="checkbox"/> Blech                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> verschalte Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Wellblech                               |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar           |  |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel                        |  |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 26.....  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse (ohne Nr.).....  
 FUNKTION HEUTE Remise / Garage.....  
 FUNKTION ALT Remise / Garage.....  
 OBJEKT BAUART Massivbau.....  
 DATIERUNG modern 1970er Jahre.....  
 BK VERS. NR. 26..... VERSICHERT SEIT ?.....  
 (?).....



Neg. Nr. 97 129

### 1. Baugeschichte

Dreiergarage mit Magazinraum im Dachgeschoss: Neubau durch die Gemeinde wohl in den 1970er Jahren. Gemäss Kataster von 1868 bestand an dieser Stelle zuvor ein zweiteiliger Ökonomiebau.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Eingeschossiger Massivbau mit Rafendach.

#### b) Fassaden

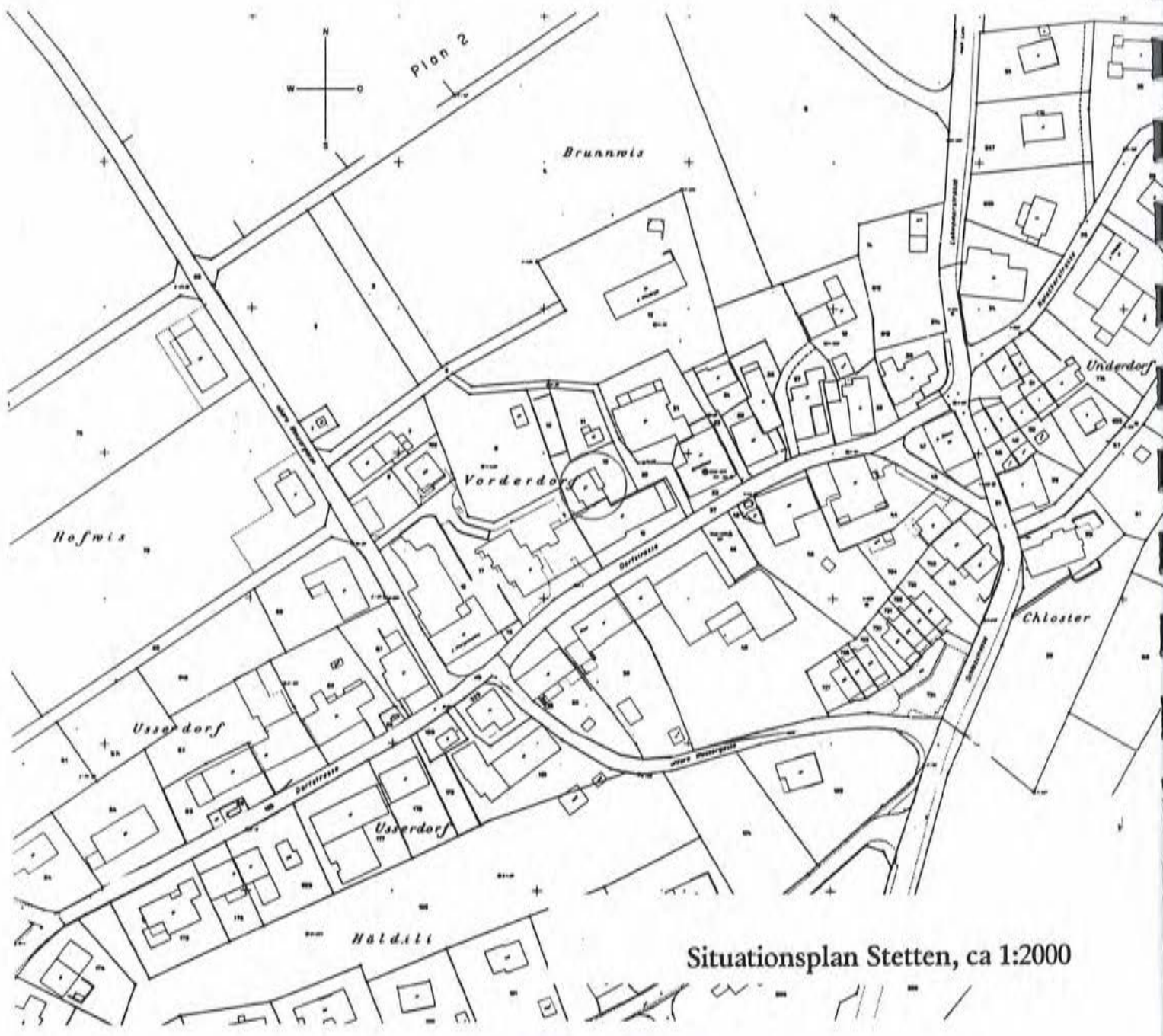
Der Bau ist mit einem grobkörnigen Zementputz versehen, welcher beige gestrichen ist. Auf der Ostseite sind drei moderne Garagentore angeordnet. Das Vordach ruht auf Eisenstützen. Auf der Nordseite führt eine Betontreppe ins Dachgeschoss (Magazinraum).

#### c) Freiraum

Schulhaus-Pausenplatz auf der Ostseite, mit modernen Zementsteinen belegt.

### 3. Beurteilung

Ohne Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Massivbau     | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input type="checkbox"/> Mischbau              |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> unklar                |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel               | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Falläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> gesamthaft verputzt       | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt        | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt               | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung           | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung            | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                   | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung           | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|  | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims              | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims               | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
| <input type="checkbox"/> verschalt                 |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild             |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm            |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung    |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung         |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade  |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                |  |

## Dach

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach      | <input type="checkbox"/> Quergiebel                   |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach               | <input type="checkbox"/> SchlepPGAuben                |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach               | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)      |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                   | <input type="checkbox"/> Dachkerker                   |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                   | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster         |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach          | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach             |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach            | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach          |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                  | <input type="checkbox"/> Dachreiter                   |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach              |   |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach       | <input type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                | <input checked="" type="checkbox"/> Falzziegel        |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge             | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                   |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock           | <input type="checkbox"/> Schindeln                    |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Schiefer                     |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion    | <input type="checkbox"/> Eternitplatten               |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                 | <input type="checkbox"/> Welleternit                  |
| <input type="checkbox"/> verschalt Dachuntersicht   | <input type="checkbox"/> Blech                        |
|   | <input type="checkbox"/> Wellblech                    |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar |   |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel              |   |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhäus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend



INV. NR. 31 / 27  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 26  
 FUNKTION HEUTE Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG vor 1810 (?) / 1820-30  
 ÜBERLIEF. DATEN 182(?) (i)  
 BK VERS.NR. 27 ..... VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 1



Neg. Nr. 97 130

### 1. Baugeschichte

Inschriftlich ist der Bau in die 1820er Jahre datiert. Gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern bestand der Bau spätestens 1810. Möglicherweise handelt es sich um einen Teilneubau oder um einen weitgehenden Umbau des Hauses in den 1820er Jahren (stilistisch passend). Der Westteil (gemäss Kataster) 1864 neu erbaut, in den 1930er oder 1940er Jahren aber durch einen Neubau ersetzt. Der Garagenanbau auf der Ostseite datiert wohl aus dem 20. Jh. und wurde nachträglich um etwa 30 cm angehoben (neues Dach).

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Kopfbau einer Zeile bestehend aus 5 Hausteilen, von Ost nach West: Pultdach-Garagenanbau; Wohnteil; ehemaliger Stallteil; ehemalige Scheune; Neubau anstelle einer Scheune. Das Haus ist mit einem Sparrendach mit Aufschieblingen überdacht und mit Falzziegeln eingedeckt.

#### b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, welche sich aus fünf Hausteilen zusammensetzt: Beschreibung von Ost nach West:

- Pultdach-Garagenanbau aus den 1940/50er Jahren, Holzverschalt mit einer Massivmauer.
- Wohnteil, zweigeschossig mit modernem Zementputz versehen. Das Erdgeschoss ist eingreifend erneuert. Im Obergeschoss sind noch die spätbarocken Fenster mit Holzeinfassung mit Scheinstichbogen zu sehen; der Ladenfalsz ist stichbogenförmig (spätes 18. oder 1. Hälfte 19. Jh.).
- ehemalige Stallteil, welcher vollständig verändert wurde, jüngste Eingriffe wohl in den 1980er Jahren.
- ehemalige Scheune, deren Tor mit Holzeinfassung auf Prellsteinen gebildet ist. Die Torflügel datieren aus den 1980er Jahren. Der Sturz trägt die Inschrift "18MWV X AE 2?". Der Sturz ist mit einem geschnitzten Schlussstein verziert.

-Den östlichen Abschluss bildet der in den 1930er/40er Jahren neu gebaute Ökonomiebau welcher in Sichtbackstein erbaut ist, teilweise ist der Bauteil auch mit dunkel gebeizter Holzverschalung versehen.  
 Ostfassade: Die Ostfassade ist durch den Garagenanbau mit Pultdach verstellt. Das Giebfeld des Hauptbaus zeigt dreizoniges Fachwerk, das Holzwerk ist ungefasst. Es sind drei Öffnungen mit Ladenverschluss zu sehen, welche ursprünglich sind. Das Fachwerk besteht aus ziemlich schwächtigen Hölzern. Die Ausfachungen zeigen ziemlich viel Ziegelmaterial, z.T. handelt es sich um geschichtete Dachziegel. Der Kalkputz auf den Ausfachungen ist auch ursprünglich.

Nordfassade: Die Nordfassade ist fünfachsig, zweigeschossig und mit einem grau gehaltenen Zementputz versehen. Alle Fensteröffnungen sind erneuert, teilweise handelt es sich um Neuausbrüche aus dem 20. Jh. Mit Ausnahme eines Fenster zeigen alle Fenster Holzeinfassungen. Der in den 1930er/40er Jahren neu erbaute westlichste Teil ist auf der Nordseite nicht einsehbar wegen der angebauten Garage BK-Nr. 26A.

#### c) Freiraum

Auf der Südseite trennt ein Vorplatz das Haus von der Strasse. Auf der Nordseite begrenzt der Bau den Pausenplatz des Schulhauses, welcher mit Zementsteinen belegt ist.

### 3. Beurteilung



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Bauernhaus spätbarocker Prägung (1820er Jahre). Leider zeigen nur Teile der Südfassade sowie das Dach die ursprüngliche Gestaltung, insbesondere sind hier die spätbarocken Fenster des Wohnteils und das Scheunentor mit Inschrift und geschnitztem Sturzstein zu nennen. Der Bau ist in den Verzierungelementen und der Fensterform nahe dem Vielzweckbau BK-Nr. 10, welcher ein etwas älterer Neubau von 1816 ist.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

## Rohbau

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Massivbau                          | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau            |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                         | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau        |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein                        | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau             |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein                         | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau              |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk                    | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten        |
| <input type="checkbox"/> Backstein                          | <input checked="" type="checkbox"/> Mischbau          |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement                      | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv           |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen                         | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv          |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau                      | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv           |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau)           | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv          |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau                       | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv         |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung                | <input type="checkbox"/> Blockbau                     |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel                | <input type="checkbox"/> unklar                       |
| <input type="checkbox"/> Sichriegel                         | <input checked="" type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach |
| <input type="checkbox"/> Langstreben                        | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach          |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung                      | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach           |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer             | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben         |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig                 | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend         |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig                 |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig |   |

## Keller

- ganz unter der Erde
- teilweise unter der Erde
- ebenerdig
- nicht unterkellert
- Keller separat
- Kellerhals
- bemerkensw. Kellertüre

## Sockel

- Sockelgeschoss
- gestelzter Sockel
- Blendsockel
- niedriger "Kellersockel"
- Schwellmauerwerk
  
- Naturstein
- Zement/Beton
- Sichtbeton
- verputzt
- gequadert
- bossiert
- scharriert
- poliert

## Türen

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Türverdachung
- Portikus
- Türblatt alt
- Türblatt erneuert
- Türblatt verziert
- Türblatt schmucklos
- Beschläge / Schloss alt
  
- Oberlichter
- Ziergitter

## Fenster

- Altbestand
- teilweise Altbestand
- einzeln
- gekoppelt
- in Reihen
- Holzgewände
- Steingewände
- Kunststeingewände
- Gewände profiliert
- ohne Einfassung
- Ziereinfassung
- Fensterverdachung
- Sohlbank vorspringend
- Flügel alt
- Flügel erneuert
- Sprossenteilung
- Vorfenster
- Kämpfer
- Setzholz
- Fenster/Kreuzstock
- Oberlichter
- Fenstergitter

## Läden

- Altbestand
- teilweise Altbestand
  
- Volläden
- Faltläden
- Falläden
- Zugläden
- Schiebeläden
- Jalousieläden
- Rolläden
- keine Läden

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststofffassade       |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Dach

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Giebeldach                  | <input type="checkbox"/> Quergiebel                   |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)      |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                    | <input type="checkbox"/> Dacherker                    |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                    | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster         |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach           | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach             |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach             | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach          |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                   | <input type="checkbox"/> Dachreiter                   |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach               |   |
| <input type="checkbox"/> Zwiebeldach                 | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|  | <input type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input type="checkbox"/> Rafendach                   | <input type="checkbox"/> Falzziegel                   |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                 | <input type="checkbox"/> Hohlziegel                   |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge              | <input type="checkbox"/> Schindeln                    |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock            | <input type="checkbox"/> Schiefer                     |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Eternitplatten               |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Welleternit                  |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                  | <input type="checkbox"/> Blech                        |
| <input type="checkbox"/> verschaltete Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Wellblech                    |
|  |   |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar  |   |
|  |   |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel               |   |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaut
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 29  
 "Haus zur Schmiede"  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 28  
 FUNKTION HEUTE Geschäftshaus/Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Massivbau  
 DATIERUNG 1989  
 ÜBERLIEF. DATEN 1989  
 BK VERS.NR. 29 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 3 & 3A



Neg. Nr. 97 131

### 1. Baugeschichte

Neubau von 1989, an Stelle eines ehemaligen Vielzweckbaus.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Massivbau, unterkellert. Satteldach mit Falzziegeleindeckung.

#### b) Fassaden

Die modernen Fassaden sind mit einem altrosafarbenen Zementputz versehen. Die Zementumfassungen sind grau, die Läden sind rot gehalten. Sämtliche Fenster weisen dieselben gesprossenen Fensterflügel auf.

Auf dem Dach sind sechs mit Kupfer verschaltete Schleppgaupen aufgebaut.

Die Nordseite ist analog. Auch die gestaffelte Westfassade zeigt genau dieselben Gestaltungselemente wie die Südfassade.

#### c) Freiraum

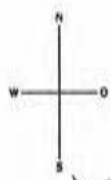
Vorplatz (ehem. Hofplatz) mit Autoabstellplätzen und Bushaltestelle.

### 3. Beurteilung

Zeitgenössischer Neubau von 1989 im Dorfkern von Stetten ohne bauliche Bedeutung. Formal wurde versucht, den Neubau dem Ortsbild und den umliegenden Häusern anzupassen. Die wechselnden Baulinien zeugen von den Bemühungen, ein belebtes, möglichst kleinteiliges Erscheinungsbild zu erreichen.



Plan 2



Brunnmis

Hofweis

Vorderdorf

Usserdorf

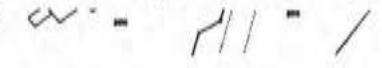
Usserdorf

Halditi

Unterdorf

Chloster

Situationsplan Stetten, ca 1:2000





## Rohbau

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Massivbau     | <input type="checkbox"/> offener Gerüstbau     |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               | <input type="checkbox"/> verschalter Gerüstbau |
| <input type="checkbox"/> Bollenstein              | <input type="checkbox"/> Bohlenständerbau      |
| <input type="checkbox"/> Bruchstein               | <input type="checkbox"/> Metallgerüstbau       |
| <input type="checkbox"/> Quadermauerwerk          | <input type="checkbox"/> sonstige Gerüstbauten |
| <input type="checkbox"/> Backstein                | <input type="checkbox"/> Mischbau              |
| <input type="checkbox"/> Beton, Zement            | <input type="checkbox"/> Traufseiten massiv    |
| <input type="checkbox"/> Holzbohlen               | <input type="checkbox"/> Giebelseiten massiv   |
| <input type="checkbox"/> Holzgerüstbau            | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss massiv    |
| <input type="checkbox"/> Geschossbau (Ständerbau) | <input type="checkbox"/> Obergeschoss massiv   |
| <input type="checkbox"/> Stockwerkbau             | <input type="checkbox"/> Obergeschosse massiv  |
| <input type="checkbox"/> Fachwerkaufstockung      | <input type="checkbox"/> Blockbau              |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsriegel      | <input type="checkbox"/> unklar                |
| <input type="checkbox"/> Sichtriegel              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Pultdach     |
| <input type="checkbox"/> Langstreben              | <input type="checkbox"/> Anbau u. Giebeldach   |
| <input type="checkbox"/> Verschwertung            | <input type="checkbox"/> Anbau u. Flachdach    |
| <input type="checkbox"/> Gesch. übergr. Ständer   | <input type="checkbox"/> Kleinbau angeschoben  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 1-zonig       | <input type="checkbox"/> Kleinbau freistehend  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 2-zonig       |  |
| <input type="checkbox"/> Wandaufbau 3/mehr-zonig  |  |

## Keller

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> ganz unter der Erde |
| <input type="checkbox"/> teilweise unter der Erde       |
| <input type="checkbox"/> ebenerdig                      |
| <input type="checkbox"/> nicht unterkellert             |
| <input type="checkbox"/> Keller separat                 |
| <input type="checkbox"/> Kellerhals                     |
| <input type="checkbox"/> bemerkensw. Kellertüre         |

## Sockel

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Sockelgeschoss           |
| <input type="checkbox"/> gestelzter Sockel        |
| <input type="checkbox"/> Blendsockel              |
| <input type="checkbox"/> niedriger "Kellersockel" |
| <input type="checkbox"/> Schwellmauerwerk         |
| <input type="checkbox"/> Naturstein               |
| <input type="checkbox"/> Zement/Beton             |
| <input type="checkbox"/> Sichtbeton               |
| <input type="checkbox"/> verputzt                 |
| <input type="checkbox"/> gequadert                |
| <input type="checkbox"/> bossiert                 |
| <input type="checkbox"/> scharriert               |
| <input type="checkbox"/> poliert                  |

## Türen

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand              |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand    |
| <input type="checkbox"/> Holzgewände             |
| <input type="checkbox"/> Steingewände            |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände       |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert      |
| <input type="checkbox"/> ohne Einfassung         |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung          |
| <input type="checkbox"/> Türverdachung           |
| <input type="checkbox"/> Portikus                |
| <input type="checkbox"/> Türblatt alt            |
| <input type="checkbox"/> Türblatt erneuert       |
| <input type="checkbox"/> Türblatt verziert       |
| <input type="checkbox"/> Türblatt schmucklos     |
| <input type="checkbox"/> Beschläge / Schloss alt |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter             |
| <input type="checkbox"/> Ziergitter              |

## Fenster

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Altbestand            |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand  |
| <input type="checkbox"/> einzeln               |
| <input type="checkbox"/> gekoppelt             |
| <input type="checkbox"/> in Reihen             |
| <input type="checkbox"/> Holzgewände           |
| <input type="checkbox"/> Steingewände          |
| <input type="checkbox"/> Kunststeingewände     |
| <input type="checkbox"/> Gewände profiliert    |
| <input type="checkbox"/> ohne Einfassung       |
| <input type="checkbox"/> Ziereinfassung        |
| <input type="checkbox"/> Fensterverdachung     |
| <input type="checkbox"/> Sohlbank vorspringend |
| <input type="checkbox"/> Flügel alt            |
| <input type="checkbox"/> Flügel erneuert       |
| <input type="checkbox"/> Sprossenteilung       |
| <input type="checkbox"/> Vorfenster            |
| <input type="checkbox"/> Kämpfer               |
| <input type="checkbox"/> Setzholz              |
| <input type="checkbox"/> Fenster/Kreuzstock    |
| <input type="checkbox"/> Oberlichter           |
| <input type="checkbox"/> Fenstergitter         |

## Läden

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Altbestand           |
| <input type="checkbox"/> teilweise Altbestand |
| <input type="checkbox"/> Volläden             |
| <input type="checkbox"/> Faltläden            |
| <input type="checkbox"/> Falläden             |
| <input type="checkbox"/> Zugläden             |
| <input type="checkbox"/> Schiebeläden         |
| <input type="checkbox"/> Jalousieläden        |
| <input type="checkbox"/> Rolläden             |
| <input type="checkbox"/> keine Läden          |

## Fassade

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> gesamthaft verputzt | <input type="checkbox"/> Klebdach                    |
| <input type="checkbox"/> teilweise verputzt             | <input type="checkbox"/> Vordach                     |
| <input type="checkbox"/> unverputzt                     |  |
| <input type="checkbox"/> Verputz alt                    | <input type="checkbox"/> Riegel natur                |
| <input type="checkbox"/> Putzquadrierung                | <input type="checkbox"/> Riegel verputzt             |
| <input type="checkbox"/> Eckquadrierung                 | <input type="checkbox"/> Riegel gefasst              |
| <input type="checkbox"/> Lisenen                        | <input type="checkbox"/> Riegel aufgedoppelt         |
| <input type="checkbox"/> Kolossalordnung                | <input type="checkbox"/> Zierfachwerk                |
|   | <input type="checkbox"/> Verw. von Krummwuchs        |
| <input type="checkbox"/> Sockelgesims                   | <input type="checkbox"/> Malerei auf Stein/Mauerwerk |
| <input type="checkbox"/> Gurtgesims                     | <input type="checkbox"/> Malerei auf Holz            |
| <input type="checkbox"/> Kranzgesims                    | <input type="checkbox"/> Inschrift                   |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> verschalt                      |  |
|   |  |
| <input type="checkbox"/> Bretterschild                  |  |
| <input type="checkbox"/> Schindelschirm                 |  |
| <input type="checkbox"/> Eternitplattenverschalung      |  |
| <input type="checkbox"/> Welleternitverschalung         |  |
| <input type="checkbox"/> Ziegelverkleidung              |  |
| <input type="checkbox"/> Metall/Kunststoffassade        |  |
| <input type="checkbox"/> Naturstein                     |  |

## Besonderes

- Erker
- Laube traufseitig
- Laube giebelseitig
- Laube doppelstöckig
- Balkon
- Terrasse
- Ladenfront
- Garageneinbau
- Freitreppe
- Aussentreppe
- Giebeltor
- Aufzug
- Schornstein alt
- Schornsteinaufsatz
- Blitzschutzanlage alt
- geschnitzter Bauschmuck
- gesägter Bauschmuck
- Wetterfahne/Windanzeiger
- Wasserspeier
- Ziergeländer

## Dach

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Giebeldach       | <input type="checkbox"/> Quergiebel                   |
| <input type="checkbox"/> Vollwalmdach                | <input type="checkbox"/> Schleppgauben                |
| <input type="checkbox"/> Teilwalmdach                | <input type="checkbox"/> Lukarnen (Giebelgauben)      |
| <input type="checkbox"/> Fusswalm                    | <input type="checkbox"/> Dachkerker                   |
| <input type="checkbox"/> Pultdach                    | <input type="checkbox"/> liegende Dachfenster         |
| <input type="checkbox"/> Mansardgiebeldach           | <input type="checkbox"/> angehobenes Dach             |
| <input type="checkbox"/> Mansardwalmdach             | <input type="checkbox"/> abgeschlepptes Dach          |
| <input type="checkbox"/> Flachdach                   | <input type="checkbox"/> Dachreiter                   |
| <input type="checkbox"/> Pyramidendach               |   |
| <input type="checkbox"/> Zwiebdach                   | <input type="checkbox"/> Flachziegel handgestrichen   |
|  | <input type="checkbox"/> Flachziegel masch. gefertigt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rafendach        | <input checked="" type="checkbox"/> Falzziegel        |
| <input type="checkbox"/> Sparrendach                 | <input type="checkbox"/> Holzziegel                   |
| <input type="checkbox"/> Aufschieblinge              | <input type="checkbox"/> Schindeln                    |
| <input type="checkbox"/> echter Kniestock            | <input type="checkbox"/> Schiefer                     |
| <input type="checkbox"/> Flugsparrenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Eternitplatten               |
| <input type="checkbox"/> Flugpfettenkonstruktion     | <input type="checkbox"/> Welleternit                  |
| <input type="checkbox"/> Bugstreben                  | <input type="checkbox"/> Blech                        |
| <input type="checkbox"/> verschaltete Dachuntersicht | <input type="checkbox"/> Wellblech                    |
|  |   |
| <input type="checkbox"/> Dachkonstr. nicht sichtbar  |   |
|  |   |
| <input type="checkbox"/> Treppengiebel               |   |

## Lage

- im Ortskern
- am Ortsrand
- an Platz
- an Kreuzung/Gabelung
- in Gruppe
- freistehend
- in Reihe
- vorspringend
- zurücktretend
- verwinkelt
- gestaffelt
- einseitig angebaut
- beidseitig angebaut
- Kopfhaus
- isoliert
- in Hanglage
- oberhalb Stützmauer
- mit Garten
- mit Vorplatz
- mit Hofstatt
- traufständig zur Strasse
- giebelständig zur Strasse
- dominierend

INV. NR. 31 / 30  
 "Zur Morgensonne"  
 STRASSE, ORTSTEIL Dorfstrasse 30  
 FUNKTION HEUTE Werkstätte und Wohnhaus  
 FUNKTION ALT Bauernhaus (Vielzweckhaus)  
 OBJEKT BAUART Mischbau  
 DATIERUNG vor 1810  
 ÜBERLIEF. DATEN 1810 (?)  
 BK VERS.NR. 30 VERSICHERT SEIT 1810  
 BK VERS.Nr. ALT 4



Neg. Nr. 97 132

### 1. Baugeschichte

Schon vor 1810 bestehendes Bauernhaus (gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern). Zumindest der Wohnteil erfuhr anscheinend einen historistischen Umbau zu Beginn des 20. Jahrhunderts, dieser Umbau ist aber durch die Umgestaltung in den 1970er Jahren wiederum überformt worden. Die Ökonomie war 1948 durch eine grosse Scheune auf der Nordseite erweitert worden. Das Dach wurde anscheinend beibehalten (Südhälfte). 1973 wurde ein eingreifender Umbau unter Beibehaltung des Fassadenbildes vorgenommen. Damals wurde auch die Werkstatt im Bereich der Ökonomie neu gebaut. 1989 erfolgte der Ausbau des bestehenden Estrichs und die Errichtung einer Schleppgaube und eines Giebelfensters.

### 2. Beschreibung

#### a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Massivbau mit angebauter moderner Gewerbe- und Werkstatthalle auf der Nordseite. Der Wohnteil ist unterkellert (halbvertiefter Keller). Auf der Nordseite sind noch zwei freistehende eingeschossige Garagen-Baracken mit Holzverschalung und Rafendach erbaut.

#### b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit modernem Zementputz. Der Wohnteil im Osten ist vierachsig, zweigeschossig. Die Eingangstüre im Hochparterre (Kellersockel) ist über ein vorgelagerte Aussentreppe zu erreichen. Diese Treppe ist verbunden mit einem der ganzen Traufseite vorgelagerten Podest, welcher auch den Eingang zur Gewerbehalle bedient (modern, 1970er Jahre). Sämtliche Fenster und Türen sind mit Kunststein eingefasst, die Einfassungen sind beige gestrichen. Die Türe ist erneuert (1970er Jahre). Im Dach des Wohnteiles sind zwei Schleppgauben errichtet.

Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade mit braun gehaltenem grobem Zementputz.

Alle Fensteröffnungen weisen Kunststeineinfassungen auf, welche beige gestrichen sind (1970er Jahre). Die Jalousieläden sind braun gehalten. Die modernen Fensterflügel sind gesprosst. Das Giebelfeld zeigt historistisch überformtes Fachwerk (20. Jh.). Es handelt sich um Zierfachwerk mit eingeschriebenen Rauten. Die Fensteröffnungen sind modern, es sind verglaste Ausfachungsfelder. Ebenfalls historistisch (20. Jh.) ist die aufgemalte Inschrift mit dem Hausnamen "zur Morgensonne" mit einer goldenen Sonne und der Jahreszahl 1810.

Westfassade: Giebelfassade mit modernem Zementputz. Werkstattfenster von 1973. Der Werkstattanbau, welcher im Norden anschliesst, ist mit Eternitschindeln verkleidet. Auf der Nordseite sind noch zwei freistehende eingeschossige Garagen-Baracken mit Holzverschalung und Rafendach erbaut.

#### c) Freiraum

Vorplatz auf der Südseite (ehem. Hofplatz). Restlicher Freiraum durch moderne Anbauten überbaut.

### 3. Beurteilung

Dem Bau ist als Einzelobjekt keine Bedeutung beizumessen, da die Bausubstanz fast vollständig modernisiert ist. Insbesondere durch den modernen Werkstattanbau verlor der ehemalige Vielzweckbau auch an ortsbaulicher Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000